



ITiG.272.....2025

Załącznik nr 2
do zapytania ofertowego

UMOWA nr/2025
zawarta w dniu r.

pomiędzy:

Gminą Międzyzylesie, 57 – 530 Międzyzylesie, pl. Wolności 1
reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie Tomasza Korczaka
przy kontrasygnacie Skarbnik Agaty Ziental
zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a
firmą o nazwie:
reprezentowaną przez
zwaną w dalszej części umowy WYKONAWCĄ
na zadanie:

§ 1

Podstawa prawna

1. Oferta Wykonawcy została wybrana w wyniku zapytania ofertowego, zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/2021 r. Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie: zasad postępowania o zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto w jednostkach gminy Międzyzylesie.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - 2.1. Oferta Wykonawcy z dnia r.
 - 2.2. Zapytanie ofertowe.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania inwestycyjnego „**Zakup kosiarki - traktorka (w ramach funduszu soleckiego wsi Nagodzice)**” w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa ładu przestrzennego wsi Nagodzice” polegające na zakupie wraz z dostawą kosiarki – traktorka **na teren działki 186, obręb Nagodzice, przy świetlicy wiejskiej w Nagodzicach 40. Przedmiot zamówienia dot. zapytania ofertowego z dnia 02 lipca 2025 r.**
2. W trakcie realizacji prac należy stosować materiały i wyroby fabrycznie nowe, odpowiadające wymaganiom Zamawiającego, posiadające atesty i certyfikaty, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi świadectwami dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem norm, posiadające zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia dostarczy na własny koszt i ryzyko przedmiot zamówienia w wyznaczonym terminie.
2. Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi miesiące licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że on sam, a także jego podwykonawcy będą wykonywać zadania związane z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się w formie protokołu w obecności stron umowy, przy czym Zamawiającego reprezentować będzie: Pani Agnieszka Majewska.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. W celu dostawy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 Umowy, Zamawiający zobowiązuje się kontaktować się z **sołtysem wsi Panią Izabelą Juchkiewicz pod nr tel. 600 383 104**
2. Terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 umowy.

§ 5

Terminy realizacji przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy określa się od dnia podpisania umowy **do 08 sierpnia 2025 r.**



2. Z dostawy przedmiotu zamówienia zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. W razie stwierdzenia wad zostaną one zaznaczone w protokole wraz z terminem ich usunięcia przez Wykonawcę.

§ 6

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Wykonawca na przedmiot umowy udziela miesięcznej gwarancji od daty odbioru asortymentu. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Jeśli w trakcie trwania rękojmi i gwarancji dojdzie do ujawnienia się wad przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do ich nieodpłatnego usunięcia w nieprzekraczalnym terminie 14 dni kalendarzowych od pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, poprzez zatrudnienie własnych specjalistów albo specjalistów strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z rękojmi.
6. Wszelkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego w formie pisemnej w terminie miesiąca od dnia wykrycia wady.
 - 6.1. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich bezpłatnego usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt wykonawcy, po uprzednim ponownym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu;
 - b) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może żądać ponownego i bezpłatnego wykonania zadania.
 - c) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ani ponownego wykonania zadania na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym nakładów.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Netto:

Brutto:, w tym VAT

2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 8

Zasady płatności wynagrodzenia

1. Strony ustalają, iż rozliczenie za asortyment będący przedmiotem umowy nastąpi na podstawie faktury po kompleksowym dostarczeniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca dostarczy fakturę Zamawiającemu w terminie do 14 dni od daty zakończenia odbioru stanowiącego podstawę jej wystawienia.
3. Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do wystawiania faktury, w której Odbiorcę oznaczy w następujący sposób Nabywca: **Gmina Międzyzlesie, Plac Wolności 1, 57-530 Międzyzlesie, NIP 881-10-37-024.**
4. Faktura płatna będzie w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
5. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, kary umowne, ustalone w oparciu o zapisy zamieszczone w § 10 niniejszej umowy zostaną potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na inną osobę/osoby.



§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) **zwłoki w zakończeniu określonego w umowie przedmiotu umowy** - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
 - b) **zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie obowiązywania rękojmi za wady** - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) **odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę** z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - d) naruszenia zobowiązania w zakresie ochrony środowiska a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami w wysokości 5 000,00 zł, za każde naruszenie.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
3. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia lub usunięcia wad, kary umowne będą liczone od nowych terminów.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy, gdy:
 - 2.1. Zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
 - 2.2. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.
4. W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia niezakończonych prac, o ile Zamawiający zleci takie zabezpieczenie.
5. Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 395 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.).

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W przypadkach nieuregulowanych powyższą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany w zakresie niniejszej umowy bądź warunków jej realizacji wymagają dla swej ważności pisemnego porozumienia stron.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Zlecenie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Międzyzylesie, dnia

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca