



ITiG.271.22.2025

## UMOWA NR ..... /2025

w dniu ..... 2025 r. pomiędzy Gminą Międzyzylesie, z/s przy Plac Wolności 1, 57 – 530 Międzyzylesie, NIP 881-10-37-024, REGON 890718136, zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowaną przez :

- **Burmistrza Międzyzylesia – Tomasza Korczaka**  
z kontrasygnatą **Skarbnika Gminy - Agaty Ziental**,  
a firmą:

.....  
Zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

.....  
została zawarta umowa o następującej treści:

Wykonanie zadania powierzono na podstawie zarządzenia nr 8/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie z dnia 20.01.2021 r. w sprawie zasad postępowania o zamówienie publiczne o wartości nie przekraczającej kwoty 130.000 zł netto w jednostkach gminy Międzyzylesie.

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach niniejszej umowy usługę polegającą na „**Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest Gminy Międzyzylesie - 2025**” wykonywaną w ramach Programu Priorytetowego p.t. „SYSTEM- Wsparcie działań ochrony środowiska i gospodarki wodnej realizowanych przez WFOŚiGW. Część 1) Usuwanie wyrobów zawierających azbest”.

1. Integralną część umowy stanowi złożona oferta Wykonawcy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:  
**Zadanie nr 1** - pakowanie oraz załadunek, transport i utylizacja na składowisku odpadów niebezpiecznych składowanych na nieruchomościach znajdujących się na posesjach na terenie Gminy Międzyzylesie, w ilości **około 60,00 Mg**
3. Podana ilość wyrobów azbestowych ma charakter szacunkowy, w związku z tym zakres zamówienia może ulec zmianie i będzie określony na podstawie faktycznych ilości odebranych wyrobów zawierających azbest.
4. Wykonawca opracuje w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości szczegółowy harmonogram odbioru odpadów zawierających azbest w odniesieniu do zadania nr 1 po uzyskaniu od Zamawiającego wykazu nieruchomości z poszczególnych miejscowości zawierającego dane obejmujące imię i nazwisko, adres oraz ilość wyrobów zawierających azbest wg oświadczenia posiadacza lub wg informacji zinwentaryzowanego azbestu zawartej w internetowej bazie azbestowej, przy czym dane te objęte będą dodatkową umową powierzenia przetwarzania danych osobowych w tym celu, po spełnieniu przez właścicieli nieruchomości warunku określonego w art. 29 oraz art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i przedłoży go Zamawiającemu w terminie 10 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
5. Wykonawca dokona odbioru, pakowania, ważenia i załadunku odpadów przy użyciu własnych maszyn i urządzeń.



6. Wykonawca dokona wywozu odpadów własnym specjalistycznym pojazdem z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów.
7. Ważenie odbieranych odpadów zawierających azbest odbędzie się w obecności oddającego odpady oraz przedstawiciela gminy, przy czym każdorazowo sporządzony zostanie protokół odbioru zgodnie z załączonym wzorem stanowiącym załącznik nr 1.
8. Wykonawca przedłoży dokumentację fotograficzną obiektów w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (CD lub DVD) sprzed rozpoczęcia usuwania z nich wyrobów zawierających azbest, jak i po ich usunięciu (również odpadu składowanego). Każde zdjęcie winno być opisane adresem danej nieruchomości. Dopuszcza się umieszczenie kilku zdjęć na jednej stronie A4 tak, by były one czytelne.
9. Wykonawca przedłoży kserokopie kart przekazania odpadów wraz z wykazem wykonanych usług (wykazem posesji i ilością unieszkodliwionych odpadów, z których przekazano odpady), stanowiącym załącznik nr 2, przy czym dla każdej miejscowości sporządzony zostanie odrębny wykaz. Karty przekazania odpadów muszą być dostarczone/przekazane Gminie Międzyzylesie przed przekazaniem protokołu odbioru końcowego zadania. Karty przekazania odpadów winny być wystawione tylko na wyroby unieszkodliwiane w ramach niniejszej umowy i tylko na obiekty, które zostały zgłoszone Zamawiającemu przed przystąpieniem do Zapytania ofertowego.
10. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zbiorcze zestawienie wykonanych usług według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w sposób rzetelny, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
12. Wykonawca poniesie koszty ewentualnych zniszczeń spowodowanych na szkodę Zamawiającego i osób trzecich, których dopuścił się podczas wykonywania usługi.

§ 2

1. Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony: od dnia ..... **2025 roku do dnia 30 września 2025 roku.**
2. Za termin wykonania umowy przyjmuje się termin określony w protokole odbioru zamówienia, który zostanie sporządzony po dostarczeniu Zamawiającemu kompletu dokumentów o których mowa w § 1 pkt 9, 10, 11 i 12 niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona zamówienie osobiście, bez udziału podwykonawców.
4. Wykonawca jest zobowiązany do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej minimum okres wykonywania usługi wynikającej z niniejszej umowy na sumę ubezpieczenia minimum 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) oraz do przedłożenia w terminie 10 dni od daty podpisania niniejszej umowy kopii polisy Zamawiającemu.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie za wykonanie zamówienia w kwocie łącznej wynikającej z sumy zapłaty za realizację zadania nr 1 w oparciu o faktycznie wykonaną usługę**, po zakończeniu robót i podpisaniu przez Wykonawcę i przedstawiciela Gminy Międzyzylesie bezusterkowego protokołu odbioru zamówienia sporządzonego w sposób określony w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

2. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za cały przedmiot zamówienia nie może przekroczyć kwoty: ..... **zł brutto** (słownie: ..... brutto).



3. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę i wezwie go do ich poprawienia w terminie 7 dni.

4 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników..

5. Zamawiający nie dopuszcza odbioru i płatności częściowych.

6. Strony ustalają, że kwota należności wynikająca z faktury VAT zostanie zapłacona na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

#### § 4

1.W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust.2 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U. nr 8 z 2011 r., poz. 31 ze zm.), rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. nr 71 z 2004r., poz. 649 oraz Dz.U.nr 162 z 2010 r., poz. 1089) oraz rozporządzenia oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. nr 216 z 2005 r., poz. 1824), Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust.2 niniejszej umowy.

3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej umowy, zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 3 ust.2 niniejszej umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonej kary umownej.

#### § 5

1.Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią prawa obowiązków określonych niniejszą umową.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



3. Strony oświadczają, że adresy zamieszczone w umowie stanowią adresy do doręczenia korespondencji.
4. Aneksy i załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
7. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

.....

.....

RADCA PRAWNY

mgr Piotr Masalski