

**Maksymalna wysokość miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego za poprzedni rok:**

- a) 75% w jednoosobowym gospodarstwie domowym, tj. 6.890,15 zł brutto,
- b) 105% w dwuosobowym gospodarstwie domowym, tj. 9.646,21 zł brutto,
- c) 145% w trzyosobowym gospodarstwie domowym, tj. 13.320,96 zł brutto,
- d) 170% w czterosobowym gospodarstwie domowym, tj. 15.617,70 zł brutto,
- e) 205 % w pięciosobowym gospodarstwie domowym, tj. 18.833,08 zł brutto,
- f) 240 % w sześciosobowym gospodarstwie domowym, tj. 22.048,49 zł brutto,
- g) 275 % w siedmiosobowym gospodarstwie domowym, tj. 25.263,89 zł brutto.

Kryterium dochodowe warunkujące zawarcie umowy najmu w zasobie SIM jest sprecyzowane w art. 7a ust.1 pkt 2 Ustawy z dnia 8 grudnia 2006 o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych.

Wysokość górnego limitu dochodowego jest zależna od corocznie ogłaszanego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w woj. dolnośląskim oraz od liczby osób w gospodarstwie domowym. Zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 listopada 2023 r. przeciętne wynagrodzenie brutto w gospodarce narodowej w województwie dolnośląskim wynosi **6.562,04 zł** (słownie złotych: sześć tysięcy pięćset sześćdziesiąt dwa 04/100). Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego osoby fizycznej ubiegającej się o najem w roku 2024 nie przekracza - iloczynu wysokości ostatniego ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie dolnośląskim oraz współczynnika 1,4