

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie Nr 125/2024 z dnia 17 maja 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży- dz. 388 o pow. 0,40 ha, obręb Boboszków.

Wykaz nr 19/2024

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Boboszków dz. 388 SW1K/00044174/9
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,40 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka nr 388 położona jest w strefie rozproszonej zabudowy wsi, w otoczeniu terenów zielonych, rolnych, zadrzewień, w odległości 1,3 do 2,0 km od granicy z Czechami. W niewielkiej odległości (ok. 500 m) znajduje się suchy zbiornik przeciwpowodziowy. Kształt działki nieregularny, teren podgórski, o zmiennym nachyleniu, porośnięty drzewami i krzewami. W skład drzewostanu wchodzi: osika, lipa, olsza, jawor, brzoza. Do działki dojazd od głównej drogi asfaltowej (droga krajowa nr 33, Kłodzko- granica państwa) drogą gruntową, przez mostek. Okoliczny teren wyposażony jest w energię. Możliwość podłączenia się do istniejącej sieci należy uzgodnić z jej właścicielem.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	2MN44 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza; 2ZL21 – tereny lasów i zadrzewień – istniejące.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	165 600,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	28.06.2024 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 17.05.2024 r. do dnia 07.06.2024 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak