

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 108/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie z dnia 14 maja 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany - dz. nr 110/13 o pow. 0,0262 ha, obręb Jodłów.

Wykaz nr 15/2024

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Jodłów dz. 110/13 SW1K/00044168/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0262 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka usytuowana poza strefą zabudowy, wśród terenów zielonych. Do najbliższych zabudowań (kościół, obiekt użytkowy, zabudowania mieszkalne) jest powyżej 70 m. Działka ma kształt regularny – wydłużony prostokąt. Dostęp od drogi prowadzącej przez wieś do działki drogą utwardzoną i gruntową poprzez działki nr 155/1, 155/2, 110/12 stanowiące własność Gminy Międzyzlesie. Na działce i w najbliższym otoczeniu brak infrastruktury technicznej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	10UT1/ME – usługi turystyki obejmujące: małe hotele, pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe, pola biwakowe, campingi, oraz obiekty związane z obsługą ruchu turystycznego/ zabudowa mieszkaniowo-rekreacyjna o podwyższonym standardzie ekologicznym.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	34 440 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej – w wyniku zamiany.
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	25.06.2024 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 14.05.2024 r. do dnia 04.06.2024 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 40).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak