



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji uproszczonego planu urządzania lasu dla lasów stanowiących własność Gminy Międzyzlesie na okres obowiązywania od 01.01.2025. do 31.12.2034r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla projektu

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

opracowanie dokumentacji uproszczonego planu urządzania lasu dla lasów stanowiących własności Gmina Międzyzlesie (szacowana powierzchnia 242,60 ha) wraz ze wszystkimi wymaganymi w tym zakresie opiniami, uzgodnieniami.

Warunkowe wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu uproszczonego planu urządzania lasu dla lasów stanowiących własności Gminy Międzyzlesie w przypadku stwierdzenia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Nysie konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uproszczony plan urządzania lasu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko należy wykonać w oparciu o:

- 1) ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- 2) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu,
- 3) ustawę o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.,
- 4) ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- 5) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów,
- 6) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r., w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urzędniowych,
- 7) zarządzenie nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych (B. I. LP z 2020 r. Nr 7, poz. 55) z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczania środków związanych z funduszem leśnym na sporządzanie uproszczonych planów urządzania lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach,
- 8) wytyczne zawarte w „Zasadach sporządzania uproszczonego planu urządzania lasu” opublikowanych przez Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa w 1999 r. /tzw. Instrukcja/,
- 9) oraz z innymi aktualnie obowiązującymi przepisami.

W ramach podpisanej umowy Wykonawca

1. Zapewnia wykwalifikowaną kadrę i wyposażenie niezbędne do prawidłowej i terminowej realizacji zamówienia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urzędniowych (Dz. U. 2012 r., poz. 949).
2. Wykonawca uzyska wypisy z ewidencji gruntów i kopie map ewidencyjnych (w wersji elektronicznej) oraz dokona ich uaktualnienia z terenem dla potrzeb urzędniowych. W/w materiały Wykonawca uzyska w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kłodzku.
3. Przy realizacji zamówienia jak i po jego zakończeniu Wykonawca zobowiązany jest do ochrony danych osobowych oraz ponosi pełną odpowiedzialność za udostępnianie danych osobowych wynikającą z przepisów ustawy o ochronie danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, że materiały udostępnione przez Zamawiającego zostaną wykorzystane tylko do celów związanych z wykonaniem umowy oraz przechowywane będą u Wykonawcy w sposób zapewniający ich ochronę.
4. Wykonawca obejmie opracowaniem sporządzonym na okres 10 lat t.j. od 01.01.2025 r. do 31.12.2034 r. grunty leśne będące nimi w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach opisane w ewidencji gruntów i budynków (rejestr i mapa) użytkowaniem leśnym (Ls) bez uwzględnienia wewnętrznych podziałów rodzinnych, które zostały dokonane bez zachowania obowiązujących przepisów prawnych. W pracach taksacyjnych nie należy ujmować gruntów kategorii Lz.
5. Zobowiązuje się do wykonania uproszczonego planu urządzenia lasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 poz.1302) i wytycznymi zawartymi w Zarządzeniu nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych (B. I. LP z 2020 r. Nr 7, poz. 55) w sprawie przeznaczania środków związanych z funduszem leśnym na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach:
 - 1) standard uproszczonej leśnej mapy numerycznej, którego dokumentacja techniczna stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia DGLP;
 - 2) standard opracowań kartograficznych dla uproszczonych planów urządzenia lasu, którego dokumentacja techniczna stanowi załącznik nr 3 do zarządzenia DGLP;
 - 3) standard wymiany danych o lasach, którego dokumentacja techniczna stanowi załącznik nr 4 do zarządzenia DGLP;
 - 4) wytyczne do sporządzenia projektów uproszczonych planów urządzenia lasu wraz z Aneksami nr 1, będącym szablonem dokumentu UPUL, stanowiące załącznik nr 5 do zarządzenia DGLP;
 - 5) aplikację MAPA PU do obsługi warstw mapy numerycznej do pobrania i zainstalowania ze strony internetowej Lasów Państwowych;
 - 6) aplikację TAKSATOR PU, do pobrania i zainstalowania ze strony internetowej Lasów Państwowych.
9. Wykonawca przygotowuje wniosek zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 48 ww. ustawy. W przypadku konieczności sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko uproszczonych planów urządzenia lasów zostanie ona wykonana na koszt Wykonawcy w ramach oferty, jako osobne opracowanie zachowując formę jak dla planu urządzenia lasu. Po przeprowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa przygotowuje projekt rozpatrzenia uwag i wniosków zgłoszonych w tym postępowaniu oraz sporządzi podsumowanie, o którym mowa w art. 54 i 55 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) i dokona niezbędnych zmian w dokumentacjach urządzeniowych. Wykonawca uzyska w tym zakresie pozytywne opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu.

10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami, opiniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego, Nadleśnictwo Międzylesie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac terenowych. Kopie ww. powiadomień wraz z potwierdzeniami ich otrzymania zostaną przekazane Zamawiającemu.
12. Wykonawca przeprowadzi w siedzibie Zamawiającego naradę techniczną – gospodarczą z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Nadleśnictwa Międzylesie.
13. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany na podstawie pomiarów wykonanych w terenie. Wykonawca potwierdzi wykonanie prac terenowych poprzez wykonanie dokumentacji fotograficznej zawierającej geotagi. Fotografie (minimum 1 szt.) należy wykonać w każdym wydzieleniu drzewostanowym. Dodatkowo sfotografować należy także inne istotne elementy zauważone w trakcie prac terenowych (dzikie wysypiska śmieci, ciekawe formy przyrody, itp.).
14. Wyniki prac terenowych ujęte w projekcie UPUL podlegają obowiązkowej kontroli w terenie z udziałem przedstawicieli powiatu, wykonawcy oraz właściwych terytorialnie jednostek Lasów Państwowych - Nadleśnictwem Międzylesie. Kontrolą terenową opisów taksacyjnych i oznaczeń granic wyłączeń, należy objąć co najmniej 2% liczby działek ewidencyjnych objętych opracowaniem, jednak nie mniej niż 10 wydzieleń leśnych, z obowiązkową reprezentacją jednej działki dla każdego obrębu ewidencyjnego objętego opracowaniem. Z kontroli sporządza się protokół.
15. Kontrolę kameralną - w ramach prac o których mowa w pkt 14. - pliku SWDL (generowanego za pomocą aplikacji MAPA PU oraz bazy aplikacji TAKSATOR PU), prowadzi się z uwzględnieniem wymogu zgodności ze standardem tych danych opisanym w Załącznikach 2-5 do Zarządzenia nr 37. Kontrola odbywa się z wykorzystaniem ww. aplikacji. Z kontroli sporządza się protokół.
16. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu plik SWDL, minimum na 7 dni przed wyznaczonym terminem kontroli kameralnej.

17. Przy opisach taksacyjnych lasu należy podać okres wykonania taksacji, imię i nazwisko taksatora oraz osoby wykonującej prace kameralne.

18. Uproszczony plan urządzenia lasu winien m.in. zawierać:

a) alfabetyczną listę właścicieli wg poniższego wzoru

Lp.	Nazwisko, imię, udział	Numer jednostki rejestrowej	Numer ewidencyjny działki
-----	------------------------	-----------------------------	---------------------------

b) skorowidz działek ewidencyjnych w kolejności rosnącej wg poniższego wzoru

Lp.	Numer ewidencyjny działki	Numer jednostki rejestrowej	Oddział/pododdział	Pow. działki /ha/
-----	---------------------------	-----------------------------	--------------------	-------------------

c) zestawienie działek ewidencyjnych według wydzieleń wg poniższego wzoru

Adres leśny	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w wydzieleniu /ha/	Numer jednostki rejestrowej	Adres leśny pozostałych wydzieleń w których znajduje się działka
-------------	---------------------------	---	-----------------------------	--

19. Do uproszczonego planu urządzenia lasu należy sporządzić wyciągi zawierające zadania w zakresie gospodarki leśnej dla właścicieli lasów (użytkowników wieczystych, użytkowników, dzierżawców, władających z podaniem wielkości udziałów) w jednym egzemplarzu (w przypadku współwłaścicieli, współwładających dla każdego współwłaściciela, współwładającego).

W przypadku współwłasności, współwładania wyciąg ma zawierać dane adresowe tylko tego dla którego jest przygotowany, pozostali współwłaściciele, współwładający będą tylko wymienieni z imienia i nazwiska oraz z podaniem wielkości udziału.

Wyciągi mają być pozszywane, posortowane miejscowościami oraz w kolejności alfabetycznej. Wykonawca przygotowuje płyty DVD z nagraniem wyciągami (w formie pojedynczych plików PDF tj. jeden plik zawiera jeden wyciąg, poukładane alfabetycznie według nazwisk właścicieli).

Projekt wyciągu z uproszczonego planu urządzenia lasu należy przedłożyć Zamawiającemu w wersji elektronicznej do akceptacji.

20. W przypadku stwierdzonych rozbieżności / niezgodności między stanem faktycznym na gruncie, a ewidencją gruntów Wykonawca przygotowuje dokumentację geodezyjną w 2 egzemplarzach umożliwiającą wprowadzenie zmian w części opisowej i kartograficznej operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Kłodzku.

Dokumentacja geodezyjna będzie zawierać

a) część tabelaryczną wg poniższego wzoru

Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr ewid. działki	Wg ewidencji gruntów (stan stary)		Wg upul i stanu na gruncie (stan nowy)		Wyjaśnienie zmian
			użytek	pow.(ha)	użytek	pow. (ha)	

		Razem					

Mając na uwadze:

- art. 3 ustawy z 28.09.1991 r. o lasach,
- art. 20 ust. 3, 3 a ustawy z 17.05.1991 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 27.07.2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków

Wykonawca określi rodzaje i klasy użytków, ich powierzchnie jakie powinny być uwzględnione według planu urządzenia lasu i stanu na gruncie w przypadku działki pozbawionej lasu (stan nowy). W tabeli należy wpisywać wszystkie rodzaje, klasy użytków i ich powierzchnie jakie występują na danej działce.

21. Wykonawca uzyska pisemną, pozytywną opinię Nadleśniczego Nadleśnictwa Międzylesie dla dokumentacji urzędniowej, sporządzonej w trybie art. 22 ust. 3 ustawy o lasach.

22. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania 3 egzemplarzy opracowania uproszczonego planu urządzenia lasu w formacie A4, w twardej oprawie introligatorskiej, koloru zielonego jako osobne opracowanie dla: Zamawiającego, Nadleśnictwa Międzylesie. Czystopisy planów mają być wykonane przy użyciu laserowej drukarki komputerowej zapewniającej trwałość wydruku. Strony planu należy ponumerować, zaopatrzyć w spis treści umieszczony na początku planu oraz zaopatrzyć w stronę tytułową, a także w wersji elektronicznej (cztery egzemplarze na płytach CD lub DVD, w formacie PDF, Excel i SWDL). Każdy egzemplarz planu winien posiadać stopkę tytułową na zewnętrznej, twardej oprawie. Po opisie ogólnym należy umieścić rozdział p.t. „Uzgodnienia” gdzie zostaną zamieszczone wszystkie opinie, uzgodnienia, poświadczenia.

23. W opracowaniach jak i na mapach Wykonawca zamieszcza informację o dacie przyjętego stanu ewidencyjnego.

24. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania map:

- 1) w standardzie uproszczonej leśnej mapy numerycznej zgodnie z Załącznikiem nr 2 Zarządzenia nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych (B. I. LP z 2020 r. Nr 7, poz. 55) z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczania środków związanych z funduszem leśnym na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach dla każdego obrębu geodezyjnego,
- 2) w formie papierowej, na podkładach map ewidencyjnych, które będą stanowić załącznik do każdego egzemplarza dokumentacji urzędniowej (powinny zostać umieszczone w kieszeni na końcu operatu). Mapy należy wykonać zgodnie z załącznikiem nr 3 Zarządzeniem nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych (B. I. LP z 2020 r. Nr 7, poz. 55) z dnia 26 czerwca 2020r. w sprawie przeznaczania środków związanych z funduszem leśnym na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach.

25. W operatach Wykonawca opisze i zaznaczy na mapach (numerycznych i papierowych) obszary występowania poszczególnych form ochrony przyrody znajdujące się na terenach objętych

planami oraz opisać wynikające z ich występowania ograniczenia w planowaniu zabiegów gospodarczych .

26. Całość opracowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu w wersji elektronicznej z zapisem na elektronicznym nośniku danych w postaci pliku edytowalnego (doc, xls) oraz w pliku PDF.

Dodatkowo wykonawca przygotowuje w formie plików PDF uproszczone plany urządzenia lasu z anonimizacją danych osobowych (imię i nazwisko, adres zamieszkania).

27. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 5 lat, licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego. Wykonawca zobowiązuje się w okresie 5 letniej gwarancji do bezpłatnego usuwania nieujawnionych w czasie odbioru prac, ewentualnych usterek (wad, braków, niejasności, pomyłek itp.) powstałych w trakcie sporządzania uproszczonego planu urządzenia lasu.

28. O wykryciu usterki Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę wskazując rodzaj usterki. Na okoliczność usunięcia usterki strony sporządzą pisemny protokół, w którym określą zakres i termin usunięcia usterki.

29. W trakcie realizacji prac Wykonawca pozyska własnym staraniem i na własny koszt dane potrzebne do prawidłowego zaprojektowania ochrony przeciwpożarowej urządzanych lasów. Plan ochrony przeciwpożarowej urządzanych lasów winien być wykonany jako osobne opracowanie, w trzech egzemplarzach (format A4, forma papierowa) dla: Zamawiającego, Nadleśnictwa Krotoszyn oraz Państwowej Straży Pożarnej w Bystrzyca Kłodzkiej.

30. Wykonawca uzgodni w razie potrzeby projekt uproszczonego planu w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Komendantem Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kłodzku. Z uzgodnień tych należy sporządzić notatkę służbową dołączoną do opracowania.

31. Wykonawca dokona uzgodnienia z Nadleśnictwem Międzyzlesie w zakresie przyjęcia docelowych typów gospodarczych drzewostanów, rodzaju rębni oraz składów gatunkowych upraw leśnych itp. Kopia tych uzgodnień przekazana zostanie przez Wykonawcę Zamawiającemu.

32. Inne, nie wymienione szczegółowo zagadnienia w razie pojawienia się niejasności zostaną uzgodnione notatkami służbowymi pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.

33. Zamawiający ma prawo kontrolować poprzez swoich przedstawicieli postępy wykonywania umowy oraz jej jakość na każdym etapie realizacji.

34. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu (w jego siedzibie) projektu uproszczonego planu urządzenia lasu oraz zaopiniowanej prognozy oddziaływania na środowisko najpóźniej do dnia 18 listopada 2024 roku.

36. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania projektów dokona sprawdzenia zgodności wykonania zamówienia z zawartą umową, ewentualne niezgodności Wykonawca usunie w terminie do 31 października 2024 roku.

37. Co najmniej na 7 dni przed przekazaniem kompletnego zadania Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o wykonaniu opracowania przedstawiając je jednocześnie w formie elektronicznej do akceptacji.

38. Odbiór kompletnej dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego (Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa) na podstawie podpisanego protokołu zdawczo –

odbiorczego bez zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji. Do wykonanej dokumentacji Wykonawca przedłoży oświadczenie stwierdzające, iż jest ona kompletna, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.

39. Termin złożenia całości kompletnej dokumentacji wyznacza się nie później niż do dnia **18 listopada 2024 roku.**
40. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc ceny jednostkowej – urządzenia jednego hektara lasu (kwota brutto) zawartej w umowie przez cały okres, na jaki została zawarta
41. Ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie iloczynu ceny urządzenia jednego hektara lasu oraz faktycznie urządzonej - opisananej powierzchni leśnej objętej uproszonym planem urządzania lasu.
42. Szacunkowa wartość umowy wynikająca ze złożonej oferty, ustalona jest z uwzględnieniem jednostkowego kosztu urządzenia jednego hektara lasu określonego na podstawie rozstrzygnięcia postępowania i szacunkowej ilości hektarów powierzchni leśnej.
43. W przypadku zmniejszenia/zwiększenia zakresu przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonanie zadania wg stawki ceny jednostkowej – urządzenia jednego hektara lasu.
44. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni po dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury w sposób następujący:

Nabywca:

**Gmina Międzylesie
Plac Wolności 1
57-530 Międzylesie
NIP 881 10 37 024**

45. Podstawą wystawienia faktury jest pozytywny protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu zamówienia.