

**WYKAZ NR 2/2024**  
**W SPRAWIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
1.	dz. 123/14 Nowa Wieś SW1K/00043829/9	1,0968 ha	działka gruntowa niezabudowana	16R25 - tereny użytków rolnych - uprawy polowe	293,82	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2024 r.
2.	cz.dz. 123/15 Nowa Wieś SW1K/00043829/9	4,27 ha	działka gruntowa niezabudowana	16R2 - tereny użytków rolnych - uprawy polowe 16ZL5 – tereny lasów i zadrzewień	1 143,86	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2024 r.
3.	dz. 110/14 Jodłów SW1K/00044168/4	1,6509 ha	działka gruntowa niezabudowana	10UT1/ME – tereny usług turystyki/tereny zabudowy mieszkaniowej - rekreacyjnej	442,25	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
4.	cz. dz. 166 Długopole Górne SW1K/00043825/1	0,25 ha	działka gruntowa niezabudowana	5R31 - tereny użytków rolnych - uprawy polowe	66,98	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
5.	cz. dz. 238 Pisary SW1K/00043830/9	3,5 ha	działka gruntowa niezabudowana	17R1, 17R28, 17R29, 17R30 - tereny użytków rolnych - uprawy polowe 16ZL5 – tereny lasów i zadrzewień	779,80	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
6.	dz. 89 Szklarnia SW1K/00043824/4	0,12 ha	działka gruntowa niezabudowana	22R9 - tereny użytków rolnych- uprawy polowe	26,74	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
7.	dz. 581 Domaszków SW1K/00044068/3	0,6485 ha	działka gruntowa niezabudowana	4R4 - tereny użytków rolnych - uprawy polowe	144,49	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
8.	cz. dz. 242/4 Pisary SW1K/00043830/9	2,0 ha	działka gruntowa niezabudowana	17R26– tereny użytków rolnych - uprawy polowe	445,60	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
9.	dz. 28/2 Dolnik SW1K/00043821/3	0,29 ha	działka gruntowa niezabudowana	3MN8 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza	64,62	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
10.	dz. 28/3 Dolnik SW1K/00043821/3	0,10 ha	działka gruntowa niezabudowana	3MN8 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza	22,28	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

\* Wdzierżawiającemu przysługuje prawo corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Zmniejszenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni nie powoduje waloryzacji czynszu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie tj. od dnia 23.02.2024 r. do dnia 15.03.2024 r., (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 74 8 126 327 wew. 27)

Burmistrz

/-/ Tomasz Korczak