

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 41/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie z dnia 27 lutego 2024r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży - dz. 330/6 o pow. 0,1724 ha, obręb Długopole Górne.

Wykaz nr 6/2024

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Długopole Górne dz. 330/6 SW1K/0010363/8
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1724 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w peryferyjnej części wsi, przy granicy z obrębem Domaszków. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, gospodarcza, tereny zielone, rolne i rzeka Nysa Kłodzka. Działka ma kształt nieregularny, teren niezagospodarowany, porośnięty trawami, krzakami, o zmiennym nachyleniu w stronę rzeki. Działka położona jest na tyłach zabudowy mieszkalno – gospodarczej usytuowanej przy głównej drodze. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Okoliczny teren wyposażony jest w energię i sieć wodociągową. Z mapy sytuacyjno-wysokościowej wynika, że przez fragment działki stanowiący dojazd do drogi publicznej przebiega sieć wodociągowa.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	5MN8 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	42 400,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	09.04.2024 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 27.02.2024 r. do dnia 19.03.2024 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 40).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak