

## Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie

Nr 159/ z dnia 11 sierpnia 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych do sprzedaży – dz. 244/4 o pow. 0,07 ha oraz dz. 244/2 o pow. 0,21 ha, obręb Niemojów..

## Wykaz nr 20/2020

Lp.	Oznaczenie	Treść	
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Obręb Niemojów Dz. 244/4 SW1K/00044600/5	Obręb Niemojów Dz. 244/2 SW1K/00043826/8
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,07 ha	0,21 ha
3.	Opis nieruchomości	Działki położone są w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości, w pobliżu granicy państwa, pomiędzy główną drogą przebiegającą przez wieś a rzeką Dziką Orlicą. Działki mają kształt wydłużony. Działka nr 244/2 od zachodu przylega do rzeki. Działka nr 244/4 ma bezpośredni dostęp do drogi powiatowej, natomiast działka nr 244/2 nie ma dostępu do drogi, odbywa się on poprzez działkę nr 244/4. Teren działek nierówny, niezagospodarowany, porośnięty zielenią niską i pojedynczymi drzewami. Jest to teren dawnej Młynówki.	
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	15R10 – tereny użytków rolnych, uprawy polowe	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-	
6.	Cena nieruchomości	5 400,00 zł brutto	8 700,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-	
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-	
9.	Terminy wnoszenia opłat	-	
10.	Zasady aktualizacji opłat	-	
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu.	
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	22.09.2023 r.	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 11.08.2023 r. do dnia 01.09.2023 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz  
/-/Tomasz Korczak