

WYKAZ NR 23/2023
W SPRAWIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
1.	dz. 340/7 Boboszków SW1K/00044174/9	1,97 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R30- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	473,73	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
2.	dz. 344 Boboszków SW1K/00044174/9	0,46 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R30- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	110,62	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
3.	cz.dz. 400/4 Boboszków SW1K/00044174/9	27.0 ha	działka gruntowa niezabudowana	2ZLp5, 2ZLp6- tereny projektowanych lasów i zadrzewień 2R17- tereny użytków rolnych	6492,69	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
4.	cz. dz. 355 Boboszków SW1K/00044174/9	2,44 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R18- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	586,75	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
5.	dz. 358 Boboszków SW1K/00044174/9	0,90 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R18- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	216,42	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
6.	dz. 340/4 Boboszków SW1K/00044174/9	1,67 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R18- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	401,58	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
7.	dz. 352 Boboszków SW1K/00044174/9	0,24 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R18- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	57,71	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
8.	dz. 339/3 Boboszków SW1K/00044174/9	1,8581 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R18- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	446,82	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
9.	dz. 346 Boboszków SW1K/00044174/9	2,75 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R18- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	661,29	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
10.	cz. dz. 345 Boboszków SW1K/00044174/9	1,69 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R18- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	406,39	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
11.	cz. dz. 317/4 Boboszków SW1K/00044174/9	1,50 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R30- tereny użytków rolnych- uprawy polowe 2ZL54- tereny lasów i zadrzewień	360,71	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
12.	dz. 152/3 Boboszków SW1K/00044174/9	7,72 ha	działka gruntowa niezabudowana	2MN35- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza 2R32- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	1856,43	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
13.	cz.dz. 100/1 Boboszków SW1K/00044174/9	6,58 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R14- tereny użytków rolnych- uprawy polowe 2R/KD(S)- rezerwa terenów pod drogę ekspresową	1582,29	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
14.	cz.dz. 111 Boboszków SW1K/00044174/9	2,32 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R14- tereny użytków rolnych- uprawy polowe 2ZL26- tereny lasów i zadrzewień	557,89	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
15.	dz. 608 Długopole Górne SW1K/00043825/1	1,92 ha	działka gruntowa niezabudowana	5R7- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	461,70	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
16.	cz.dz. 474/13 Długopole Górne SW1K/00063899/6	0,05 ha	działka gruntowa niezabudowana	5MN38- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca lub bliźniacza	32,96	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
17.	cz.dz. 464 Domaszków SW1K/00044068/3	2,4181 ha	działka gruntowa niezabudowana	4R6- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	581,48	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
18.	cz. dz. 598 Domaszków SW1K/00044068/3	0,5755 ha	działka gruntowa niezabudowana	4MN3/RM- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza 4R4- tereny użytków rolnych- uprawy polowe 4ZL6- tereny lasów i zadrzewień	240,47	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
19.	dz. 896 Domaszków SW1K/00044068/3	0,5755 ha	działka gruntowa niezabudowana	4MN1- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza	138,39	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
20.	dz. 832/2 Domaszków SW1K/00044068/3	0,5933 ha	działka gruntowa niezabudowana	4MN6/RM- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, lub bliźniacza/ zabudowa zagrodowa w gosp. rolnych hodowlanych i ogrodniczych	142,67	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
21.	cz.dz. 797 Domaszków SW1K/00052041/7	0,02 ha	działka gruntowa niezabudowana	4MN4/RM- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza, zabudowa zagrodowa w gosp. rolnych hodowlanych i ogrodnich 4ZL63- tereny lasów i zadrzewień	4,80	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
22.	dz. 277 Gajnik SW1K/00043828/2	1,11 ha	działka gruntowa niezabudowana	6R2- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	266,92	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
23.	dz. 65/1 Gajnik SW1K/00043828/2	0,30 ha	działka gruntowa niezabudowana	6R3- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	72,14	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
24.	dz. 118 Gniewoszków SW1K/00043993/9	2,00 ha	działka gruntowa niezabudowana	7R5- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	480,94	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
25.	dz. 302/2 Goworów SW1K/00044173/2	0,30 ha	działka gruntowa niezabudowana	8R25- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	72,14	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
26.	cz.dz. 191/6 Goworów SW1K/00053164/2	0,15 ha	działka gruntowa niezabudowana	8MN13- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza 8R26- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	36,07	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
27.	cz.dz. 52/5 Goworów SW1K/00044173/2	783,93 ha	działka gruntowa niezabudowana	8R8- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	783,93	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
28.	dz. 56/2 Goworów SW1K/00044173/2	0,28 ha	działka gruntowa niezabudowana	8R8- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	67,33	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
29.	dz. 55 Goworów SW1K/00044173/2	1,41 ha	działka gruntowa niezabudowana	8R8- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	339,06	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
30.	cz.dz. 190/7 Międzyzlesie SW1K/00044171/8	1,3721 ha	działka gruntowa niezabudowana	1R13- tereny użytków rolnych- uprawy polowe 1KD(G)2- planowana obwodnica miasta Międzyzlesie	329,95	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
31.	dz. 205/4 Międzyzlesie SW1K/00044171/8	0,3274 ha	działka gruntowa niezabudowana	1R14- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	78,73	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
32.	cz.dz. 211 Międzyzlesie SW1K/00044171/8	2,10 ha	działka gruntowa niezabudowana	1R14- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	504,99	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
33.	cz.dz. 194/4 Międzyzlesie SW1K/00044171/8	1,0 ha	działka gruntowa niezabudowana	1R13- tereny użytków rolnych- uprawy polowe 1R/KD(S)- rezerwa terenów pod drogę ekspresową 1KD(G)2- planowana obwodnica miasta Międzyzlesie	240,47	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
34.	dz. 210/2 Nagodzice SW1K/ 00044170/1	0,23 ha	działka gruntowa niezabudowana	14R26- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	55,31	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
35.	cz. dz. 238 Pisary SW1K/00043830/9	35,5 ha	działka gruntowa niezabudowana	17R1, 17R29, 17R30- tereny użytków rolnych- uprawy polowe 17ZL26- tereny lasów i zadrzewień	8 536,65	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
36.	dz. 172 Szklarnia SW1K/00043824/4	0,03 ha	działka gruntowa niezabudowana	22MN2/ME- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca lub bliźniacza/zabudowa mieszkaniowo-rekreacyjna	12,72	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
37.	dz. 20/1 Szklarnia SW1K/00043824/4	0,32 ha	działka gruntowa niezabudowana	22MN5- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza 22 R13- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	76,95	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
38.	dz. 26 Szklarnia SW1K/00043824/4	4,02 ha	działka gruntowa niezabudowana	22R22- tereny użytków rolnych- uprawy polowe	966,69	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

* Wdzierżawiającemu przysługuje prawo corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Zmniejszenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni nie powoduje waloryzacji czynszu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie tj. od dnia 24.10.2023 r. do dnia 14.11.2023 r., (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 74 8 126 327 wew. 27)

Burmistrz

/-/ Tomasz Korczak