

**WYKAZ NR 22/2023
W SPRAWIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
1.	cz.dz. 394/2 Boboszków SW1K/00044174/9	8,70 ha	działka gruntowa niezabudowana	2ZLp5 – tereny projektowanych lasów i zadrzewień	2 092,09 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2029 r.
2.	cz.dz. 56 Smreczyna SW1K/00044172/5	31,40 ha	działka gruntowa niezabudowana	21R2– tereny użytków rolnych - uprawy polowe	7550,76 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2029 r.
3.	dz. 205 Smreczyna SW1K/00044172/5	0,28 ha	działka gruntowa niezabudowana	21R21– tereny użytków rolnych - uprawy polowe	67,33 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2029 r.
4.	cz.dz. 209/6 Smreczyna SW1K/00044172/5	3,36 ha	działka gruntowa niezabudowana	21R21– tereny użytków rolnych - uprawy polowe 21ZL32 – tereny lasów i zadrzewień istniejących	807,98 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2029 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
5.	cz. dz. 209/11 Smreczyna SW1K/00044172/5	3,17 ha	działka gruntowa niezabudowana	21R21– tereny użytków rolnych - uprawy polowe 21ZL30, 21ZL31, 21ZL33 – tereny lasów i zadrzewień istniejących	762,29 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2029 r.
6.	dz. 517 Domaszków SW1K/00044068/3	0,4328 ha	działka gruntowa niezabudowana	4R6– tereny użytków rolnych - uprawy polowe	104,07 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
7.	dz. 577/2 Domaszków SW1K/00044068/3	0,5889 ha	działka gruntowa niezabudowana	4R4– tereny użytków rolnych - uprawy polowe 4MN3/RM - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej/zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodnich	141,62 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
8.	dz. 679 Domaszków SW1K/00044068/3	0,3224 ha	działka gruntowa niezabudowana	4MN2/RM - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej/zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodnich	77,53 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
9.	dz. 183 Nagodzice SW1K/00044170/1	0,33 ha	działka gruntowa niezabudowana	14MN15 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej	75,50 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
10.	dz. 249 Pisary SW1K/00043830/9	0,21 ha	działka gruntowa niezabudowana	17R32 – tereny użytków rolnych - uprawy polowe	48,05 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.
11.	cz. dz. 242/4 Pisary SW1K/00043830/9	2,0 ha	działka gruntowa niezabudowana	17R26 – tereny użytków rolnych - uprawy polowe	457,60 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2028 r.

* Wdzierżawiającemu przysługuje prawo corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Zmniejszenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni nie powoduje waloryzacji czynszu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie tj. od dnia 12.09.2023 r. do dnia 03.10.2023 r., (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 74 8 126 327 wew. 27)

BURMISTRZ

/-/ Tomasz Korczak