

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 158/2023  
z dnia 10 sierpnia 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie,  
najem, dzierżawę lub użyczenie.

**WYKAZ NR 19/2023**  
**W SPRAWIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
1.	cz.dz. 376 Boboszów SW1K 00081074/9	0,24 ha	działka gruntowa niezabudowana	2U/1– tereny usług innych (ochotnicza straż pożarna) 2ZL80 – tereny lasów i zadrzewień	57,71 zł	I rata płaćna do 31.III każdego roku, II rata płaćna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płaćny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2027 r.
2.	cz.dz. 373/1 Boboszów SW1K 00081074/9	0,25 ha	działka gruntowa niezabudowana	2R9 – tereny użytków rolnych - uprawy polowe	60,12 zł	I rata płaćna do 31.III każdego roku, II rata płaćna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płaćny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2027 r.
3.	dz. 371/3 Boboszów SW1K 00081074/9	0,07 ha	działka gruntowa niezabudowana	2MN16 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza	16,83 zł	I rata płaćna do 31.III każdego roku, II rata płaćna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płaćny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2027 r.
4.	dz. 152 Niemojów SW1K/00043826/8	0,58 ha	działka gruntowa niezabudowana	15U2/UT – zabudowa usługowa, usługi turystyki	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Użyczenie do 31.12.2027 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
5.	dz. 153 Niemojów SW1K/00043826/8	0,24 ha	działka gruntowa niezabudowana	15U2/UT – zabudowa usługowa, usługi turystyki	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Użyczenie do 31.12.2027 r.
6.	dz. 250 Niemojów SW1K/00043826/8	0,06 ha	działka gruntowa niezabudowana	15U1/UT – zabudowa usługowa, usługi turystyki	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Użyczenie do 31.12.2027 r.

\* Wdzierżawiającemu przysługuje prawo corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Zmniejszenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni nie powoduje waloryzacji czynszu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie tj. od dnia 10.08.2023 r. do dnia 31.08.2023 r., (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 74 8 126 327 wew. 27)

BURMISTRZ

/-/ Tomasz Korczak