



Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie

Międzyzlesie 2023.05.12

ITiG.6220.P.2-D.2023.DK

DECYZJA **w sprawie odmowy wydania decyzji o środowiskowych** **uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm. – cyt. Dalej jako „UUOŚ”), art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 – cyt. Dalej jako „k.p.a.”), po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam:

odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizowanego przedsięwzięcia p.n.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Międzyzlesie” w miejscowościach Roztoki, Nagodzice i Goworów w gminie Międzyzlesie na działkach nr 201/1, 259, 201/5, 203/2”** ze względu na **niezgodność ww. przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 09.02.2023 r. (data wpływu 10.02.2023 r.) przedsiębiorca MG Green Energy 110 Sp. z o.o., ul. Sadowa 27, 28-300 Jędrzejów, reprezentowaną przez pełnomocnika – Iwonę Szczepanik-Retka, Eko Sfera Ochrona Środowiska Sp. z o.o., Al. Wojska Polskiego 1C/2, 44-240 Żory zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Międzyzlesie” w miejscowościach Roztoki, Nagodzice i Goworów w gminie Międzyzlesie na działkach nr 201/1, 259, 201/5, 203/2”.**

Do wniosku, zgodnie z art. 74 UUOŚ, dołączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 54 b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019, poz. 1839).

Pismem nr ITiG.6220.PW.2.2023.DK z dnia 21.02.2023 r. organ prowadzący zwrócił się do pełnomocnika o uzupełnienie wniosku o wymaganą art. 74 UUOŚ dokumentację.

Powyższa dokumentacja została uzupełniona w dniu 06.03.2023 r. i 08.03.2023 r.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na potrzeby działalności sprzedaży energii elektrycznej.

W ramach zamierzenia przewidziano budowę/ uruchomienie poniższych elementów:



Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie

1. Moduły fotowoltaiczne (mono-, polikrystaliczne lub amorficzne) o łącznej mocy nominalnej do 17,0 MW o mocy jednostkowej od 300 Wp – 2000 Wp w ilości do 56.666 sztuk.
2. Konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym o wysokości do 5 m nad poziom gruntu.
3. String-boxy.
4. Falowniki (inwentery) w ilości 340 szt.
5. System monitoringu (czujniki ruchu, kamery).
6. Kontenerowe szczelne stacje transformatorowe z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN do 17 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych, powierzchnia jednej stacji do 50 m².
7. Ogrodzenie siatkowe lub prefabrykowane ażurowe z wjazdem na teren inwestycji przez bramę.
8. Kontenerowe magazyny energii o łącznej pojemności do 170 MWh w ilości do 17 sztuk, powierzchnia jednego magazynu do 50 m².
9. Infrastruktura techniczna w tym m. in. wewnętrzna linia kablowa nn łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową.
10. Zjazd, komunikacja wewnątrz elektrowni PV (droga wewnętrzna utwardzona do stacji transformatorowych oraz trasy serwisowe nieutwardzone do paneli fotowoltaicznych) a także plac manewrowy.

Prace będą wykonywane w przeważającej większości ręcznie i będą realizowane w obrębie działki inwestycyjnej. Zaplecze budowy zostanie zlokalizowane wcześniej, natomiast materiały budowlane będą dowożone sukcesywnie w miarę potrzeb.

Obwieszczeniem nr ITiG.620.P.2.2023.DK z dnia 17.03.2023 r., organ prowadzący wszczął postępowanie administracyjne dla rzeczonoego przedsięwzięcia oraz powiadomił o wszczęciu postępowania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwową Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Kłodzku oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Nysie.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 UUOŚ właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli taki plan został uchwalony.

Dla terenu, na którym planowano realizację wnioskowanego przedsięwzięcia obowiązują ustalenia Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XXVIII/183/05 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 31 maja 2005 r. :

- działka nr 201/1 – obr. Roztoki – 19MN34 (część) i 19R16 (część)
- działka nr 259 – obr. Nagodzice – 14ZL42 (część) i 14R31 (część)
- działki nr 201/5 i 203/2 – obr. Goworów – 8R32 i 8ZL 34

Przywołując przepisy cytowanego wyżej planu określa się, że przeznaczenie podstawowe działek inwestycyjnych to teren użytków rolnych – uprawy polowe oraz tereny mieszkaniowe (dla Działki nr 201/1 – obr. Roztoki) i tereny leśne.

Według planu dopuszcza się:

1. Istniejące i nowo wydzielane drogi gospodarcze transportu rolnego o szerokości 5-8 m.
2. Prowadzenie sieci i obiektów napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, oraz prowadzenie utwardzonych dróg dojazdowych (gospodarczych).
3. Lokalizację zbiorników wodnych, których realizacja nie wpłynie niekorzystnie na



Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie

stosunki gruntowo – wodne obszarów przyległych, z wyłączeniem strefy ochronnej gazociągu podwyższonego ciśnienia.

4. Zalesianie gruntów rolnych pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych.

Zgodnie z opracowanym Studium zatwierdzonym Uchwałą Nr XLV/241/2018 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie działki ewidencyjne nr: 201/1 – obr. Roztoki, nr 259 – obr. Nagodzice i 201/5, 203/2 – obr. Goworów posiadają następujące przeznaczenie:

- działka nr 201/1 – obr. Roztoki – 19MN34 (część) i 19R16 (część)
- działka nr 259 – obr. Nagodzice – 14ZL42 (część) i 14R31 (część)
- działki nr 201/5 i 203/2 – obr. Goworów – 8R32 i 8ZL 34

Po dokonaniu analizy dokumentów oraz obowiązujących przepisów, organ prowadzący wskazuje, że brak jest merytorycznych przesłanek do stwierdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej „PV Międzyzlesie” w miejscowości Roztoki, Nagodzice i Goworów w gminie Międzyzlesie na działkach nr 201/1, 259, 201/5, 203/2 z przepisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzlesie, wobec czego orzeczono odmowę wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Przywołując utrwalony w orzecznictwie i doktrynie pogląd, badanie zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dokonywane być powinno w pierwszym etapie postępowania. Od oceny zgodności inwestycji z planem zależy bowiem tok dalszego postępowania. Stwierdzenie sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego czyni zbędnym przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, gdyż organ nie będzie mógł wydać pozytywnej decyzji, a zatem nie ma potrzeby przeprowadzenia postępowania uzgodnieniowego, bowiem wynik postępowania i tak jest z góry znany (tak w: Gruszecki. K. Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Komentarz, Wrocław 2009).

Powyżej opisany tok rozumowania potwierdza sądownictwo administracyjne. Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku II OSK 1036/07 z dnia 16 września 2008 r. stwierdził, że po stwierdzeniu sprzeczności zamierzonego przedsięwzięcia z przepisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak jest podstaw do podejmowania dalszych czynności w sprawie, w tym przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, analizy i oceny wpływu danego przedsięwzięcia, czy też prowadzenia dalszych uzgodnień.

W wyroku z dnia 27 września 2017 r. II SA/Gd 379/17 Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku wskazał cyt.: „W orzecznictwie i doktrynie utrwalony jest pogląd, że stwierdzenie braku zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jako kryterium wykluczające możliwość wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, (...), zwalnia organ prowadzący z konieczności dalszego prowadzenia postępowania wyjaśniającego, włącznie z brakiem konieczności zasięgnięcia stanowisk organów opiniujących i uzgadniających. W takiej sytuacji organ uprawniony jest do wydania decyzji odmownej, bez dalszego badania rzeczywistego wpływu planowanej działalności na środowisko”.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.



Burmistrz Miasta i Gminy Międzylesie

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Międzylesie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127a § 1 k.p.a.)

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.)

Z up. Burmistrza

/-/ Ewa Siwek

KIEROWNIK Referatu

Infrastruktury Technicznej i Gospodarki

Otrzymują:

- Inwestor

Do wiadomości:

RDOŚ – Wrocław

PGW Wody Polskie – Nadzór Wodny Kłodzko

PPS San.-Epidem. – Kłodzko

a/a

Urząd Miasta i Gminy w Międzyzlesiu

Plac Wolności 1, 57-530 Międzyzlesie

tel. 74 812 63 27, NIP: 8811037024

fax 74 812 61 26, REGON: 890718136



Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie