

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie

Nr 51/2023 z dnia 17 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego przy ul. Lipowej 25 w Międzyzylesiu, przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nr 10/2023

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Międzyzylesie dz. 11/8 SW1K/00071350/5
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2027 ha
3.	Opis nieruchomości	ul. Lipowa 25 lokal mieszkalny położony na parterze (I kondygnacja) budynku, w skład którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój o łącznej pow. 38,75 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy położona w budynku gospodarczym komórka gospodarcza nr K4 o pow. 7,25 m <sup>2</sup> . Łączna pow. lokalu mieszkalnego i pom. przynależnego wynosi 46,00 m <sup>2</sup> . Z prawem własności lokalu wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu w wys. 1349/10000.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	1MW16 - przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	83 000 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	28.04.2023 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 17.03.2023 r. do dnia 07.04.2023 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz

/-/ Tomasz Korczak