

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie Nr 47/2023 z dnia 15 marca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu dot. sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – dz. nr 390/5, o pow. 0,0476 ha, obręb Międzyzylesie.

Wykaz nr 7/2023

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Międzyzylesie Dz. 390/5 SW1K/00022781/7
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2806 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym oraz masztem, położona w pośredniej strefie zabudowy miasta, w sąsiedztwie zabudowy usługowej, terenów kolei i terenów zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową. W sąsiedztwie nieruchomości przebiega woda, kanalizacja, energia elektryczna.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	1U1/P – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usług, na wydzielonych działkach oraz tereny zabudowy produkcyjnej (w tym handel hurtowy, produkcja rolnicza, spożywcza i drzewna (tartaki obróbka drewna)
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	19 500,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	26.04.2023 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 15.03.2023 r. do dnia 05.04.2023 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak