

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie

Nr 15/2023 z dnia 01 lutego 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy ul. Jana III Sobieskiego 3 w Międzyzylesiu, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nr 2/2023

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Międzyzylesie dz. 187/32 SW1K/00055893/5
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0169 ha
3.	Opis nieruchomości	ul. Jana III Sobieskiego 3 lokal mieszkalny położony na I piętrze (II kondygnacja) budynku, w skład którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, wc, przedpokój, o łącznej pow. 58,85 m ² . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza położona na parterze o pow. 6,20 m ² . Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wraz z pow. pom. przynależnego wynosi 65,05 m ² . Z prawem własności lokalu wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu w wys. 2090/10000.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	1MU4 - przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowo - usługowa, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	124 200 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	15.03.2023 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 01.02.2023 r. do dnia 22.02.2023 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl. Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak