

**Zarządzenie nr 179/2022**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie**  
**z dnia 18 października 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży - dz. 330/6 o pow. 0,1724 ha, obręb Długopole Górne.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr L/292/2022 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie udzielenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 330/6 o pow. 0,1724 ha, obręb Długopole Górne – **zarządzam co następuje:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej w granicach działki nr 330/6 o powierzchni 0,1724 ha, SW1K/00108363/8, położonej w Długopolu Górnym wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Międzyzlesie, dnia 18 października 2022 r.*

*Burmistrz*  
*/-/ Tomasz Korczak*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 179/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie z dnia 18.10.2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży - dz. 330/6 o pow. 0,1724 ha, obręb Długopole Górne.

Wykaz nr 17/2022

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Długopole Górne dz. 330/6 SW1K/0010363/8
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1724 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej, terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną oraz terenów rolnych. Uzbrojenie terenu – brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej. Dostęp komunikacyjny dobry, dojazd z drogi asfaltowej przebiegającej przez tę część wsi, wąskim pasem terenu, stanowiącym drogę dojazdową do części inwestycyjnej, częściowo utwardzonym materiałem kamiennym. Teren inwestycyjny działki prawie płaski, nieogrodzony. Kształt części inwestycyjnej nieregularny, zbliżony do silnie wydłużonego prostokąta. Otoczenie nieruchomości korzystne, istniejąca zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza oraz tereny rolne.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	5MN8 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	77 900,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	29.11.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 18.10.2022 r. do dnia 08.11.2022 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz  
/-/ Tomasz Korczak