

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 178/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie z dnia 18.10.2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży - dz. 137/13 o pow. 0,2610 ha, obręb Pisary.

Wykaz nr 16/2022

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pisary dz. 137/13 SW1K/00043830/9
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2610 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w pośredniej strefie zabudowy miejscowości, niedaleko skrzyżowania dróg w kierunku Jodłowa i Boboszowa, w sąsiedztwie zabudowy gospodarczej, terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną oraz terenów leśnych. Uzbrojenie terenu – brak, istnieje możliwość doprowadzenia energii elektrycznej. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia średniego napięcia, nie utrudniająca zabudowy. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośredni dojazd z drogi asfaltowej relacji Międzyzlesie – Jodłów. Teren działki lekko nachylony w kierunku południowym zgodnie ze spadkiem drogi, nie ogrodzony. Kształt nieregularny, silnie wydłużonego trapezu prostokątnego, którego najdłuższym bokiem przylega do drogi dojazdowej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	17MN15 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	148 100,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	29.11.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 18.10.2022 r. do dnia 08.11.2022 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak