

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie Nr 126/2022 z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku nr 165 w Długopolu Górnym, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu.

Wykaz nr 10/2022

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Długopole Górne dz. 184/6 SW1K/00063669/5
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2262 ha
3.	Opis nieruchomości	Długopole Górne 165/2 lokal mieszkalny położony na I piętrze (II kondygnacja) budynku, w skład którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia z aneksem łazienkowym, o łącznej pow. 63,12 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze położone na parterze o pow. 11,64 m ² . Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wraz z pow. pom. przynależnego wynosi 74,76 m ² . Z prawem własności lokalu wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu w wys. 1867/10000. Budynek w którym znajduje się lokal jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/4067/1984 decyzją z dnia 22.12.1971 r.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	5MN40 - przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości (zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości obniżono o 50% od jej wartości)	50 500,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	08.09.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 28.07.2022 r. do dnia 18.08.2022 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Z up. Burmistrza
/-/ mgr Aleksandra Kruk
Sekretarz Miasta i Gminy