

## Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr 153/2022 z dnia 06 września 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży- dz. 60/10 o pow. 1,2926 ha, obręb Goworów.

Wykaz nr 14/2022

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Goworów dz. 60/10 SW1K/00107340/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	1,2926 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w pośredniej strefie zabudowy miejscowości, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy gospodarczej, terenów rolnych, między wiejską drogą transportu rolnego a potokiem Goworówka. Powierzchnia części działki przeznaczona pod użytki rolne wynosi 1,1126 ha. Kształt tej części działki jest nieregularny, nieokreślony. Powierzchnia części działki przeznaczona pod tereny leśne wynosi 0,18 ha. Jest to teren wbijający się wąskim klinem w tereny rolne, stromo opadający w kierunku potoku. Na działce zostały ustanowione dwie służebności przejazdu i przechodu o łącznej powierzchni 590 m <sup>2</sup> na rzecz właściciela dz. 60/9. Jedna do studni i wodociągu o łącznej pow. 290 m <sup>2</sup> , druga dla przydomowej oczyszczalni ścieków o pow. 300 m <sup>2</sup> .
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	8R8 - tereny użytków rolnych - uprawy polowe; 8ZL14 – tereny lasów i zadrzewień - istniejące.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	31 200,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	18.10.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 06.09.2022 r. do dnia 27.09.2022 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz  
/-/ Tomasz Korczak