

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie Nr 147/2022 z dnia 24 sierpnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu udziału 1/2 cz. w nieruchomości zabudowanej nr 45, o pow. 0,73 ha, obręb Szklarnia, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nr 13/2022

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Szklarnia dz. 45 SW1K/00028349/9
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,73 ha
3.	Opis nieruchomości	Zabudowana nieruchomość gruntowa, działka nr 45, położona w peryferyjnej strefie zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej oraz terenów rolnych. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośrednio z głównej drogi przebiegającej przez wieś. Kształt działki nieregularny, nieokreślony, teren płaski. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi w układzie zagrodowym, związanymi z funkcjonowaniem byłego gospodarstwa rolnego.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	22ME/UT – przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowo- rekreacyjna o podwyższonym standardzie ekologicznym/ usługi turystyki obejmujące: małe hotele, pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe, pola biwakowe, campingi, oraz obiekty związane z obsługą ruchu turystycznego
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	403 240 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	05.10.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 24.08.2022 r. do dnia 14.09.2022 r. włącznie, a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).