

**Zarządzenie nr 125/2022**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie**  
**z dnia 28 lipca 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 165 w Długopolu Górnym, przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 165 w Długopolu Górnym, w granicach działki nr 184/6 o pow. 0,2262 ha, SW1K/00063669/5, wykazanego w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Międzyzylesie, dnia 28 lipca 2022 r.*

Z up. Burmistrza  
/-/ mgr Aleksandra Kruk  
Sekretarz Miasta i Gminy

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr 125/2022 z dnia 28 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku nr 165 w Długopolu Górnym, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nr 11/2022

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Długopole Górne dz. 184/6 SW1K/00063669/5
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2262 ha
3.	Opis nieruchomości	Długopole Górne 165/1 lokal mieszkalny położony na parterze (I kondygnacja) budynku, w skład którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, pomieszczenie gospodarcze, o łącznej pow. 61,35 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze położone na parterze o pow. 11,70 m <sup>2</sup> . Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wraz z pow. pom. przynależnego wynosi 73,05 m <sup>2</sup> . Z prawem własności lokalu wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu w wys. 1824/10000. Budynek w którym znajduje się lokal jest zabytkiem wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/4067/1984 decyzją z dnia 22.12.1971 r.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	5MN40 - przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	107 150,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	08.09.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 28.07.2022 r. do dnia 18.08.2022 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Z up. Burmistrza  
/-/ mgr Aleksandra Kruk  
Sekretarz Miasta i Gminy