

**WYKAZ NR 9/2022
W SPRAWIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, UŻYCZENIE**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
1.	dz. 188 Gajnik SW1K/00043828/2	0,19 ha	działka gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym	6MN5 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej	151,11 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
2.	dz. 183 Nagodzice SW1K/00044170/1	0,33 ha	działka gruntowa niezabudowana	14MN15 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej	69,37 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
3.	dz. 19/1 Pisary SW1K/00043830/9	0,24 ha	działka gruntowa niezabudowana	17R1 – tereny użytków rolnych – uprawy polowe	50,45 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
4.	dz. 15/3 Pisary SW1K/00043830/9	1,10 ha	działka gruntowa niezabudowana	17R1 – terenu użytków rolnych – uprawy polowe	231,22 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
5.	dz. 44/2 Smreczyna SW1K/00044172/5	0,27 ha	działka gruntowa niezabudowana	21R7- tereny użytków rolnych – uprawy polowe	56,75 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
6.	dz. 44/3 Smreczyna SW1K/00044172/5	0,02 ha	działka gruntowa niezabudowana	21R7- tereny użytków rolnych – uprawy polowe	4,20 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
7.	cz. dz. 74/9 Goworów SW1K/00044173/2	0,75 ha	działka gruntowa niezabudowana	8R6 - tereny użytków rolnych – uprawy polowe 8ZL5, 8ZL6 – tereny lasów i zadrzewień - istniejące 8ZLp2 – tereny projektowanych lasów i zadrzewień	157,65 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
8.	dz. 102 Gniewoszków SW1K/00043993/2	0,92 ha	działka gruntowa niezabudowana	7ZLp9 - tereny projektowanych lasów i zadrzewień	193,38 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
9.	cz. dz. 322/1 Długopole Górne SW1K/00043825/1	0,0433 ha	działka gruntowa niezabudowana	5MN59 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej	266,30 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
10.	cz. dz. 331/13 Międzyzlesie SW1K/00051311/4	0,0112 ha	działka gruntowa zabudowana budynkami magazynowymi oraz budynkiem transportu i łączności	1MW2 – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Użyczenie do 31.12.2026 r.

* Wydzierżawiającemu przysługuje prawo corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Zmniejszenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni nie powoduje waloryzacji czynszu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie tj. od dnia 08.07.2022 r. do dnia 29.07.2022 r., (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 74 8 126 327 wew. 27)

BURMISTRZ

/-/ Tomasz Korczak