



Umowa nr ITiG
zawarta w dniu2022 r.

pomiędzy:

Gminą Międzyzylesie, 57 – 530 Międzyzylesie, pl. Wolności 1
reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie Tomasza Korczaka
zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM
a

.....
reprezentowaną przez:
zwaną w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

na usługę wykonania „Strategii Rozwoju Gminy Międzyzylesie do 2030 r.”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Strategii Rozwoju Gminy Międzyzylesie do 2030 r., z wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie, przy zachowaniu zgodności z aktualnymi dokumentami strategicznymi lokalnymi i wyższego rzędu.
2. Informacje ogólne dotyczące wykonania opracowania:
 - a) Minimalny zakres strategii:
 - ✓ diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy zawierająca analizę SWOT,
 - ✓ cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym,
 - ✓ kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych,
 - ✓ rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym oraz wskaźniki ich osiągnięcia,
 - ✓ model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy,
 - ✓ ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie,
 - ✓ obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa, o której mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa, wraz z zakresem planowanych działań,
 - ✓ obszary strategicznej interwencji kluczowe dla gminy, jeżeli takie zidentyfikowano, wraz z zakresem planowanych działań,
 - ✓ system realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych,
 - ✓ system monitorowania i ewaluacji realizacji strategii oraz wszelkich niezbędnych dokumentów wykonawczych, system działań promocyjnych realizacji strategii,
 - ✓ ramy finansowe i źródła finansowania.
 - b) Zakres realizacji usługi obejmuje w szczególności:
 - ✓ zorganizowanie, zawiadomienie o spotkaniach i przeprowadzenie spotkań diagnostycznych, co najmniej dwóch spotkań z mieszkańcami, przedsiębiorcami, rolnikami i organizacjami pozarządowymi,
 - ✓ przygotowanie i przeprowadzenie badań/konsultacji społecznych, zbieranie wniosków i uwag oraz merytoryczne opracowanie zebranych danych,



- ✓ opracowanie projektu dokumentu strategii zgodnie z aktualnymi wytycznymi i przepisami oraz bieżące monitorowanie zmian wytycznych i przepisów dotyczących zakresu opracowania oraz stosowanie się do ich aktualnej wersji,
 - ✓ przygotowanie prezentacji multimedialnej projektu strategii,
 - ✓ prezentację ostatecznej wersji Strategii na Komisjach i sesji Rady Gminy przy współpracy z merytorycznym pracownikiem Urzędu Gminy
 - ✓ przygotowanie pełnej wersji opracowania — po zatwierdzeniu przez Radę Gminy w 2 egz. elektronicznej w postaci edytowalnych plików tekstowych z rozszerzeniem .doc lub .docx oraz w formacie typu pdf i 5 egz. w kolorowej wersji papierowej,
3. Przeprowadzenie procesu konsultacji społecznych projektu Strategii wraz z raportem opisującym ten proces i zestawieniem zgłoszonych uwag i wniosków oraz rekomendacją ich wprowadzenia lub odrzucenia.
 4. Wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko projektu strategii, zawierającą informacje, o których mowa w art. 51 ust. 2 ustawy ooś. W przypadku uzyskania udokumentowanej zgody na odstępnie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu strategii, Wykonawca odstępuje od czynności wynikających z ustawy ooś. W przypadku uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca nie sporządza prognozy oddziaływania na środowisko projektu strategii.
 5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie prawa własności oraz prawa autorskie do dokumentu.
 6. Przygotowanie streszczenia informacyjno-promocyjnego Strategii do publikacji na stronie internetowej Zamawiającego.
 7. Zamawiający zastrzeżę sobie prawo nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowanych dokumentów na każdym etapie ich tworzenia.

§ 2

Termin zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy ustala się na dzień **30 listopada 2022r.**

§ 3

1. Za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
 - a) Za wykonanie „Strategii Rozwoju Gminy Międzyzylesie do 2030 r.”
bruttozł. (słownie:.....)
 - b) Za wykonanie Prognozy oddziaływania na środowisko
bruttozł. (słownie:.....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ust. 1 płatne będzie w ciągu 30 dni od dnia przekazania Zamawiającemu dokumentacji o której mowa w § 1
3. Nr konta Wykonawcy.....

§ 4

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację o której mowa w § 1 ust. 3 w terminie określonym w § 2.
2. Odbiór w/w dokumentacji odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 2, traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji.



4. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez Zamawiającego protokół, o którym mowa § 4 ust. 2.
5. Fakturę należy wystawiać na płatnika: Gmina Międzyzylesie, pl. Wolności 1; 57-530 Międzyzylesie, NIP: 881-10-37-024

§ 5

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w § 2 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne za zwłokę w wysokości 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,1% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, z przyczyn leżących po drugiej stronie, strona odpowiedzialna zapłaci karę umowną w wys. 10% wartości umowy brutto.
4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
5. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 6

Wszystkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden otrzymuje Wykonawca.

Międzyzylesie, dnia 2022r.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca