

**WYKAZ NR 3/2022**  
**W SPRAWIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
1.	dz. 33/8 Roztoki SW1K/00044169/1	1,96 ha	działka gruntowa niezabudowana	19R13 – tereny użytków rolnych – uprawy polowe 19ZL10,19ZL9 – tereny lasów i zadrzewień 19ZLp2 - tereny projektowanych lasów i zadrzewień	411,99 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
2.	dz. 183/4 Nowa Wieś SW1K/00043829/9	1,94 ha	działka gruntowa niezabudowana	16R25, 16R35, 6R8 – tereny użytków rolnych – uprawy polowe	564,53 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
3.	dz. 183 Nagodzice SW1K/00044170/1	0,33 ha	działka gruntowa niezabudowana	14MN15 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej	69,37 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
4.	dz. 327/1 Domaszków SW1K/00052793/3	0,8617 ha	działka gruntowa niezabudowana	4MN9/RM - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej; zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych	181,13 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
5.	dz.8 Smreczyna SW1K/00044172/5	3,41 ha	działka gruntowa niezabudowana	21R1 – tereny użytków rolnych – uprawy polowe 21ZL1 – tereny lasów i zadrzewień	716,78 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
6.	dz. 79 Dolnik SW1K/00043821/3	0,84 ha	działka gruntowa niezabudowana	3ZLp2 - tereny projektowanych lasów i zadrzewień	176,57 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
7.	dz. 630/5 Długopole Górne SW1K/00043825/1	0,09 ha	działka gruntowa niezabudowana	5R7 – tereny użytków rolnych – uprawy polowe	18,92 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
8.	cz. dz.639/3 Długopole Górne SW1K/00043825/1	0,86 ha	działka gruntowa niezabudowana	5MN36 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej lub bliźniaczej	180,77 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
9.	cz. dz.250/13 Roztoki SW1K/00044169/1	0,20 ha	działka gruntowa niezabudowana	19R20 - tereny użytków rolnych – uprawy polowe	42,04 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31.X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2026 r.

<i>Lp.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Wysokość rocznego czynszu brutto w zł*</i>	<i>Termin wnoszenia czynszu</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie</i>
10.	cz. dz.77 Różanka SW1K/00043990/8	0,15 ha	działka gruntowa niezabudowana	20R6 - tereny użytków rolnych – uprawy polowe 20ZL6 - tereny lasów i zadrzewień	31,53 zł	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku W przypadku umowy dzierżawnej zawartej po 31.III, czynsz za dany rok płatny jest jednorazowo do 31. X każdego roku	Dzierżawa do 31.12.2024 r.
11.	cz. dz. 205/4 Roztoki SW1K/00044169/1	0,20 ha	działka gruntowa zabudowana kontenerem sanitarnym, utwardzona nawierzchnią z płyt bitumicznych, na działce znajduje się studnia oraz zbiornik na nieczystości, teren ogłódzony	19R16 - tereny użytków rolnych – uprawy polowe	500,00 zł netto + VAT/ miesięcznie	zgodnie z umową	Dzierżawa do 31.12.2026 r.
12.	cz. dz. 205/5 Roztoki SW1K/00044169/1	0,15 ha	działka gruntowa niezabudowana, utwardzona nawierzchnią z płyt bitumicznych, teren ogrodzony	19R16 - tereny użytków rolnych – uprawy polowe	375,00 zł netto + VAT/ miesięcznie	zgodnie z umową	Dzierżawa do 31.12.2026 r.

\* Wydzierżawiającemu przysługuje prawo corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Zmniejszenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni nie powoduje waloryzacji czynszu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie tj. od dnia 01.03.2022 r. do dnia 22.03.2022 r., (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 74 8 126 327 wew. 27)

BURMISTRZ

/-/ Tomasz Korczak