

Zarządzenie nr 130/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie
z dnia 26 października 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży- dz. 312/2 o pow. 0,39 ha, obręb Lesica.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr XXXI/197/09 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 19 maja 2009 r. w sprawie udzielenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 312/2 o pow. 0,39 ha, obręb Lesica– **zarządzam co następuje:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej w granicach działki nr 312/2 o powierzchni 0,39 ha, SW1K/00044209/4, położonej w Lesicy wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Międzyzlesie, dnia 26 października 2021 r.

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie Nr 130/2021 z dnia 26 października 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży- dz. 312/2 o pow. 0,39 ha, obręb Lesica.

Wykaz nr 18/2021

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Lesica dz. 312/2 SW1K/00044209/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,39 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości, bezpośrednio przy głównej drodze przebiegającej przez wieś. Dostęp komunikacyjny do działki bardzo dobry, bezpośrednio z drogi asfaltowej oraz boczną drogą transportu rolnego, słabo widoczną w terenie. Działka ma możliwość bezpośredniego podłączenia do napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapezu prostokątnego, którego najdłuższym bokiem przylega do głównej drogi dojazdowej. Teren działki lekko nachylony w kierunku drogi dojazdowej, porośnięty trawą, krzewami.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	12MN14 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	240 300,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	07.12.2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 26.10.2021 r. do dnia 16.11.2021 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dk124.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dk124.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak