

**Zarządzenie nr 129/2021**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie**  
**z dnia 26 października 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży- dz. 49/1 o pow. 0,11 ha, obręb Szklarnia.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr XXXVII/196/2021 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie udzielenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 49/1 o pow. 0,11 ha, obręb Szklarnia– **zarządzam co następuje:**

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej w granicach działki nr 49/1 o powierzchni 0,11 ha, SW1K/00043824/4, położonej w Szklarni wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Międzyzlesie, dnia 26 października 2021 r.*

*Burmistrz*  
*/-/ Tomasz Korczak*

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie Nr 129/2021 z dnia 26 października 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży- dz. 49/1 o pow. 0,11 ha, obręb Szklarnia.

Wykaz nr 17/2021

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Szklarnia dz. 49/1 SW1K/00043824/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,11 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości, bezpośrednio przy skrzyżowaniu drogi relacji Międzyzlesie-Goworów i drogi przebiegającej przez wieś. Dostęp komunikacyjny dobry, bezpośrednio z głównej drogi dojazdowej. Działka ma możliwość bezpośredniego podłączenia do napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapezu prostokątnego, którego jednym bokiem przylega do pasa drogowego głównej drogi dojazdowej, a krótszym bokiem przylega do lokalnego potoku. Teren działki lekko nachylony w kierunku potoku, porośnięty trawą, krzewami, podmokły.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	22MN1 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	60 700,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	07.12.2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 26.10.2021 r. do dnia 16.11.2021 r. (włącznie), a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl) (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu [www.dkl24.pl](http://www.dkl24.pl)), a także na stronie internetowej [www.miedzylesie.pl](http://www.miedzylesie.pl) oraz [bip.miedzylesie.pl](http://bip.miedzylesie.pl).

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. Nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz  
/-/ Tomasz Korczak