



## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzylesie o g ł a s z a, że **dnia 25 października 2021 r. o godz. 9.30**, w sali nr 14 Urzędu Miasta i Gminy w Międzyzylesiu, Plac Wolności 1, odbędzie się **pierwszy przetarg ustny nieograniczony dot. oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolne** na okres do 31.12.2025 r., niżej wymienionej nieruchomości wchodzącej w gminny zasób.

### 1. Położenie nieruchomości – obręb **Międzyzylesie**

Lp.	Nr geodezyjny działki	Powierzchnia działki do wdzierżawienia w ha	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego brutto w zł	Wysokość wadium w zł
1.	dz. 3	0,2423 ha	SW1K/00044171/8	37,58 zł	37,58 zł

### 2. Warunki przetargu:

- a) W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
  - b) Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są wpłacić wadium w pieniądzu w wysokości **37,58 zł** (słownie: trzydzieści siedem złotych 58/100), w kasie Urzędu – pok. nr 3 /parter budynku/ lub na konto: Bank Spółdzielczy Kłodzko, o/ Bystrzyca Kłodzka nr 91 9523 1040 0100 2176 2001 0004 – **najpóźniej do dnia 21 października 2021 r.**
  - c) Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
  - d) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku nie zawarcia umowy dzierżawy w terminie **21 dni** od dnia zamknięcia przetargu przez wygrywającego przetarg wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium podlega zwrotowi niezwłocznie, jednakże nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:
    - odwołania przetargu;
    - zamknięcia przetargu;
    - unieważnienia przetargu;
    - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
  - e) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy dzierżawy w ref. Infrastruktury Technicznej i Gospodarki tut. Urzędu.
  - f) Nieruchomość wolna jest od obciążeń.
  - g) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyzylesie:  
1R9 – tereny użytków rolnych – uprawy polowe
3. Burmistrz może odwołać ogłoszony przetarg, jeżeli zaistnieje uzasadniona przyczyna, informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia.
4. Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, Plac Wolności 1, pok. nr 17, w godz. 7.15 – 15.00, tel. 74 8126327 wew. 27

BURMISTRZ  
/-/ Tomasz Korczak

Międzyzylesie, dnia 22.09.2021 r.