



OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzlesie o g ł a s z a, że **dnia 05 sierpnia 2021 r. od godz. 10:00**, w sali nr 14 Urzędu Miasta i Gminy w Międzyzlesiu, Plac Wolności 1, odbędzie się **pierwszy przetarg ustny nieograniczony dot. sprzedaży n. wym. nieruchomości wchodzącej w gminny zasób.**

1. Położenie nieruchomości – **obręb GAJNIK, dz. 269 o pow. 0,06 ha, SW1K/00043828/2**
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w centralnej strefie miejscowości, w sąsiedztwie silnie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej oraz gospodarczej. Dojazd asfaltową drogą przebiegającą przez wieś, do której bezpośrednio przylega dłuższym bokiem. Teren płaski, kształt nieregularny, zbliżony do trapezu.
3. **Cena wywoławcza nieruchomości- 2 500,00 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) brutto.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Międzyzlesie – 6R4 - przeznaczenie podstawowe - tereny użytków rolnych- uprawy polowe.
5. Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są **wpłacić wadium** w pieniądzu w wysokości **125 zł** (słownie: sto dwadzieścia pięć złotych), które należy wpłacić w kasie tutejszego Urzędu- pok. nr 3 /parter/ lub na konto: Bank Spółdzielczy Kłodzko, o/ Bystrzyca Kłodzka nr 91 9523 1040 0100 2176 2001 0004 – **najpóźniej do dnia 29 lipca 2021 r.**
6. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium podlega zwrotowi niezwłocznie, jednakże nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:
 - odwołania przetargu;
 - zamknięcia przetargu;
 - unieważnienia przetargu;
 - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
8. Cena kupna nieruchomości podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.
9. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
10. Burmistrz może odwołać ogłoszony przetarg, jeżeli zaistnieje uzasadniona przyczyna, informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia.
11. Przetarg odbędzie się zgodnie z obostrzeniami sanitarnymi wynikającymi z trwającej pandemii COVID-19. Osoby chcąc uczestniczyć w przetargu winny mieć założone maski zasłaniające usta i nos.
12. Informacji udziela referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, Plac Wolności 1, pok. nr 17, tel. 074/ 8-126-327 wew. 14/.

Międzyzlesie, dnia 29 czerwca 2021 r.

Burmistrz
/-/ Tomasz Koczek