

Zarządzenie nr 12/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie
z dnia 25 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 8 położonego przy ul. Plac Wolności 5 w Międzyzylesiu, przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) – zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokalu mieszkalnego nr 8 położonego przy ul. Plac Wolności 5 w Międzyzylesiu, w granicach działki nr 184/7 o pow. 0,0395 ha, SW1K/00056405/5, wykazanego w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Międzyzylesie, dnia 25 stycznia 2021 r.

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie

Nr 12/2021 z dnia 25 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 8 położonego przy ul. Plac Wolności 5 w Międzyzylesiu, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wykaz nr 3/2021

| Lp. | Oznaczenie | Treść |
|-----|--|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Międzyzylesie dz. 184/7 SW1K/00056405/5 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | 0,0395 ha |
| 3. | Opis nieruchomości | Plac Wolności 5 lokal mieszkalny położony na poddaszu (III kondygnacja) budynku, w skład którego wchodzi: pokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc, przedpokój o łącznej pow. 33,60 m ² ; Z prawem własności lokalu wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu w wys. 690/10000. |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | 1MU12 – zabudowa mieszkaniowo-usługowa w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | - |
| 6. | Cena nieruchomości | 58 500,00 zł brutto |
| 7. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | - |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | - |
| 9. | Terminy wnoszenia opłat | - |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat | - |
| 11. | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy |
| 12. | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | 08.03.2021 r. |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 25.01.2021 r. do dnia 15.02.2021 r. włącznie, a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

Burmistrz
/-/ Tomasz Korczak