



OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzylesie o g ł a s z a, że dnia 26 listopada 2020 r. o godz. 10:00, w sali nr 14 Urzędu Miasta i Gminy w Międzyzylesiu, Plac Wolności 1, odbędzie się pierwszy przetarg ustny nieograniczony dot. oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolne na okres do 5 lat., niżej wymienionej nieruchomości wchodzącej w gminny zasób.

1. Położenie nieruchomości – obręb **Gajnik**,

Lp.	Nr geodezyjny działki	Powierzchnia działki do wydzierżawienia w ha	Numer księgi wieczystej	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego brutto w zł	Wysokość wadium w zł
1.	dz. 105/5	0,1277 ha	SW1K/00043828/2	20,31 zł	20,31 zł

2. Warunki przetargu:

- a) W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
 - b) Osoby przystępujące do przetargu obowiązane są wpłacić wadium w pieniądzu w wysokości **20,31 zł** (słownie: dwadzieścia złotych 31/100), w kasie Urzędu – pok. nr 3 /parter budynku/ lub na konto: Bank Spółdzielczy Kłodzko, o/ Bystrzyca Kłodzka nr 91 9523 1040 0100 2176 2001 0004 – **najpóźniej do dnia 20 listopada 2020 r.**
 - c) Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
 - d) Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku nie zawarcia umowy dzierżawy w terminie **21 dni** od dnia zamknięcia przetargu przez wygrywającego przetarg wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium podlega zwrotowi niezwłocznie, jednakże nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:
 - odwołania przetargu;
 - zamknięcia przetargu;
 - unieważnienia przetargu;
 - zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
 - e) Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy dzierżawy w ref. Infrastruktury Technicznej i Gospodarki tut. Urzędu.
 - f) Nieruchomość wolna jest od obciążeń.
 - g) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Międzyzylesie:
6R21 - tereny użytków rolnych
6ZL11 – tereny zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych
3. Burmistrz może odwołać ogłoszony przetarg, jeżeli zaistnieje uzasadniona przyczyna, informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia.
4. Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, Plac Wolności 1, pok. nr 17, w godz. 7.15 – 15.00, tel. 748 126327 wew. 27

Międzyzylesie, dnia 23.10.2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Międzyzylesie

/-/ Tomasz Korczak