

Umowa nr
zawarta w dniu

pomiędzy:

Samorządową Szkołą Podstawową
 57-530 Międzylesie, B. Chrobrego 2

reprezentowaną przez:

- **Dyrektora Samorządowej Szkoły Podstawowej Ryszarda Bodnara**
 zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
.....

zwaną w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zgodnie z przesłaną ofertą

w dniu

na zadanie: **Termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej w Międzylesiu”-
etap III -ściana wejściowa o powierzchni 636 m² w tym 36 okien.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do 15 listopada 2020r.

- Skuwanie lub wycięcie istniejącego tynku
- Przygotowanie ścian pod montaż styropianu(gruntowanie preparatem głębokopenetrującym)
- Montaż listew startowych, montaż styropianu-10 cm, zatapianie siatki zbrojącej z podwójnym licowaniem klejem
- Obróbka cokołu fundamentowego(styropian 5 cm, licowanie klejem,
- demontaż istniejących i montaż parapetów blaszanych w kolorze
- Demontaż i montaż obróbki ogniomurów
- Wykonanie tynku mozaikowego w pasie fundamentowym
- wykonanie tynków grubości 1,5mm w dwóch kolorach
- montaż piorunochronów w obudowach elektrycznych schowanych pod styropianem, montaż skrzynek rewizyjnych piorunochronu.

§ 2

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za kompletny przedmiot zamówienia, w wysokości

.....

2. Płatność nastąpi jednorazowo w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury lub rachunku wystawionej/go po zakończeniu usługi na rachunek Wykonawcy.

3. Wykonawca udzielamiesiący gwarancji na wykonane przez siebie prace.

§ 3

1. W przypadku nie przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 1 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu umowną karę w wysokości 1,0% wartości przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu określonego w § 1 ust. 2, jak też w przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia tak znacznie, że dotrzymanie terminu wykonania jest zagrożone, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy. Odstąpienie wymaga formy pisemnej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 2, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia, jak też potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z jego winy, Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Przy wykonywaniu umowy zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 5

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 6

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca