

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- zabezpieczenie prac pod względem BHP i PPOŻ i oznakowanie miejsc prowadzonych prac oraz dbałość o stan techniczny przez cały czas trwania realizacji zamówienia,
- doprowadzenie pomieszczeń budynku do stanu czystości – każdorazowo po zakończeniu prac,
- zagospodarowanie terenu prowadzonych prac na własny koszt,
- użyte do wykonania materiały winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, zgodnie z wymaganiami polskich norm, atestów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie – w pomieszczeniach przeznaczonych do stałego pobytu osób,
- przedmiot zamówienia może być wykonywany, przez 6 dni w tygodniu jednakże prace powodujące natężenie hałasu powinny być realizowane po godzinach pracy Przedszkola,
- utylizacja zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, gruzu, opakowań i innych pozostałości powinna odbywać się do podstawionego przez Wykonawcę kontenera,
- Wykonawca określi termin rozpoczęcia prac z dwudniowym wyprzedzeniem. Rozpoczęcie prac nastąpi po podpisaniu protokołu przekazania terenu prac,
- Prace wykonywane będą z materiałów własnych Wykonawcy i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość i standard wykonania prac oraz zgodność z ofertą,
- Model i kolorystykę materiałów wykończeniowych należy uzgodnić z dyrektorem Samorządowego Przedszkola w Międzylesiu w toku realizacji zadania
- Technologię prac określa przedmiar robót (stanowiący załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego).

2. Kontrola jakości prac:

- Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę prac pod względem technologii, kolejności ich wykonywania oraz jakości wykorzystanych materiałów,
- W toku odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów, w szczególności atesty, deklaracje, certyfikaty zgodności z PN lub aprobatą techniczną.

3. Odbiór prac:

- Prace będą podlegać odbiorowi końcowemu (protokół odbioru końcowego),
- Wykonawca zgłosi Zamawiającemu termin zakończenia prac i gotowość odbioru końcowego w formie pisemnej.

4. Rozliczenie prac

- Rozliczenie za wykonane prace nastąpi na podstawie faktury złożonej w siedzibie Zamawiającego, której integralną częścią będzie podpisany protokół odbioru końcowego, bezusterkowego i dokumentacja powykonawcza.
- Prawidłowo wystawiona faktura będzie płatna przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 14 dni kalendarzowych licząc od daty jej złożenia. Nieprawidłowo wystawiona faktura zostanie zwrócona Wykonawcy na jego adres.

Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej w obszarze objętym zamówieniem w celu szczegółowego zapoznania się ze specyfiką oraz charakterem prac.