

Zarządzenie nr 42/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Międzylesie
z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu dot. sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego – dz. nr 323/8, o pow. 0,2806 ha, obręb Międzylesie.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej w granicach działki nr 323/8 o pow. 0,2806 ha, SW1K/00041820/2, położonej w Międzylesiu, wykazanej w załączniku do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Międzylesie, dnia 23 lipca 2019 r.

BURMISTRZ

Tomasz Korczak

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr 142 /2019 z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu dot. sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego- dz. 323/8, o pow. 0,2806 ha, obręb Międzyzlesie.

Wykaz nr 8/2019

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Międzyzlesie Dz. 323/8 SWIK/00041820/2
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2806 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, położona w pośredniej strefie zabudowy miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej oraz usługowej. Uzbrojenie terenu bardzo dobre: instalacja gazowa, kanalizacyjna, wodna, energetyczna. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośrednio z ul. Granicznej, stanowiącej część drogi krajowej nr 33 lub od strony ul. Wojska Polskiego. Jednym z boków działka przylega do rzeki Nysa Kłodzka.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	IMU1 – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	69 620,00 zł
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	04.09.2019 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 23.07.2019 r. do dnia 13.08.2019 r., a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

BURMISTRZ

Tomasz Korczak

