

Zarządzenie nr 143/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie
z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych do sprzedaży – dz. 218/2 o pow. 0,1704 ha oraz dz. 41/3 o pow. 0,3186 ha, obręb Niemojów.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VII/43/2019 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 30 kwietnia 2019 r. w sprawie udzielenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych nr 218/2 o pow. 0,1704 ha oraz 41/3 o pow. 0,3186 ha, obręb Niemojów – zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych w granicach działek nr 218/2 o pow. 0,1704 ha oraz 41/3 o pow. 0,3186 ha, SWIK/00043826/8, obręb Niemojów, wykazanych w załączniku do zarządzenia.


§ 2


Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Międzyzlesie, dnia 23 lipca 2019 r.

BURMISTRZ

Tomasz Korczak


RADCA PRAWNY
mgr Piotr Masalski
nr upraw. WwI - 469

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr 143 /2019 z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych do sprzedaży – dz. 218/2 o pow. 0,1704 ha oraz dz. 41/3 o pow. 0,3186 ha, obręb Niemojów.

Wykaz nr 9/2019

Lp.	Oznaczenie	Treść	
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Obręb Niemojów Dz. 218:2 SW1K/00043826/8	Obręb Niemojów Dz. 41/3 SW1K/00043826/8
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1704 ha	0,3186 ha
3.	Opis nieruchomości	Działki położone są w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości, w sąsiedztwie silnie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz gospodarczej, pośrednio i bezpośrednio przylegające do rzeki Orlica. Działki nie mają dostępu do drogi publicznej, stanowią pas gruntu o kształcie nieregularnym, zbliżonym do wydłużonego prostokąta. W okresie wiosennych roztopów teren działki jest częściowo zalewany przez wody potoku Orlica, przy potoku teren jest podmokły, porośnięty trawą, częściowo olchą.	
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	15R3 – tereny użytków rolnych, uprawy polowe	
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-	
6.	Cena nieruchomości	3 425,00 zł brutto	5 305,00 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-	
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-	
9.	Terminy wnoszenia opłat	-	
10.	Zasady aktualizacji opłat	-	
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki sąsiedniej nr 42/2.	
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	04.09.2019 r.	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 23.07.2019 r. do dnia 13.08.2019 r., a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dkl24.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dkl24.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

BURMISTRZ

Tomasz Korczak

Załącznik nr 2

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr 143 /2019 z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych do sprzedaży –
dz. 218/2 o pow. 0,1704 ha oraz dz. 41/3 o pow. 0,3186 ha, obręb Niemojów.

