

Zarządzenie nr 144/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie
z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości gruntowej niezabudowanej do sprzedaży – dz. 251, o pow. 0,25 ha, obręb Różanka.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr VII/42/2019 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 30 kwietnia 2019 r. w sprawie udzielenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 251 o pow. 0,25 ha, obręb Różanka – zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej w granicach działki nr 251 o pow. 0,25 ha, SWIK/00043990/8, obręb Różanka, wykazanej w załączniku do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Międzyzlesie, dnia 23 lipca 2019 r.

BURMISTRZ

Tomasz Korczak

Załącznik nr 1

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie

Nr 144 /2019 z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości gruntowej niezabudowanej do sprzedaży – dz. 251, o pow. 0,25 ha, obręb Różanka.

Wykaz nr 10/2019

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Obręb Różanka Dz. 251 SW1K/00043990/8
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,25 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka położona jest w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości. w sąsiedztwie silnie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej oraz gospodarczej, między terenami działki nr 238/4. Dostęp komunikacyjny przeciętny, z głównej asfaltowej drogi przebiegającej przez wieś, drogą gruntową następnie przez mostek na małym górskim potoku. Teren początkowo lekko wznoszący się od potoku w kierunku południowym przy potoku utwardzony betonem, następnie utwardzony materiałem kamiennym. Powyżej teren działki stromo wznoszący się w kierunku południowo-wschodnim, porośnięty trawą, nie utwardzony, o kształcie nieregularnym, zbliżonym do wijącego się węża. Pozostała część działki nr 251 ma kształt nieregularny, teren zróżnicowany, początkowo stromo wznoszący w kierunku południowo-zachodnim, by przejść w teren prawie płaski.
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	20R23 – tereny użytków rolnych, uprawy polowe, 20ZLp1 – tereny projektowanych lasów i zadrzewień.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	3 710 zł brutto
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	-
9.	Terminy wnoszenia opłat	-
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki sąsiedniej nr 238/4.
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	04.09.2019 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie t.j. od dnia 23.07.2019 r. do dnia 13.08.2019 r., a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku www.dk124.pl (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns. Rej. Pr. 1/16 z dn. 19.02.2016 r. w sprawie wpisu do rejestru dzienników i czasopism tytułu www.dk124.pl), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzylesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 14).

BURMISTRZ

Tomasz Korczak

Załącznik nr 2

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr 144 /2019 z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości gruntowej niezabudowanej do sprzedaży – dz. 251, o pow. 0,25 ha, obręb Różanka.

