

Zarządzenie nr 197/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzylesie
z dnia 13 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej nr 206 o pow. 1,67 ha, obręb Roztoki, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), § 9 ust. 1, § 9 ust. 4 pkt. 10) uchwały nr XVI/74/2016 Rady Miejskiej w Międzyzylesiu z dnia 22 marca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Międzyzylesie – zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do dzierżawy na okres 2 lat w drodze bezprzetargowej, działkę nr 206 o pow. 1,67 ha, SW1K/00044169/1, obręb Roztoki, z przeznaczeniem na urządzenie zaplecza placu budowy, wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalam cenę rocznego czynszu dzierżawnego brutto w wysokości **6285,55 zł**.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi ITiG.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Międzyzylesie, dnia 13 listopada 2018 r.

BURMISTRZ

Tomasz Korczak

Załącznik

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Międzyzlesie

Nr ~~197~~2018 z dnia 13 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej nr 206 o pow. 1,67 ha, obręb Roztoki, przeznaczonej do dzierżawy

Wykaz nr 13/2018

Lp.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Roztoki dz. 206 SW1K/00044169/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	Pow. 1,67 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka niezabudowana
4.	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	19R16-tereny rolne – uprawy polowe
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	-
6.	Cena nieruchomości	-
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 6285,55* zł brutto
9.	Terminy wnoszenia opłat	I rata płatna do 31.III każdego roku, II rata płatna do 31.X każdego roku
10.	Zasady aktualizacji opłat	-
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa do 2 lat – tryb bezprzetargowy
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	-

* Wydierżawiającemu przysługuje prawo corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Zmniejszenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni nie powoduje waloryzacji czynszu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie t.j. od dnia 13.11.2018 r. do dnia 04.12.2018 r., a ponadto informację o wykazie umieszcza się w dzienniku „Doba.pl Portale Lokalne” (Postanowienie Sądu Okręgowego w Świdnicy, Wydział I Cywilny Sygn. Akt Ns Rej. Pr. 27/11 z dn. 20.05.2011 r. w sprawie zmian w tytule Doba.pl Portale lokalne), a także na stronie internetowej www.miedzylesie.pl oraz bip.miedzylesie.pl.

Informacji udziela Referat Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie, pok. nr 17, (tel. 074 8 126 327 wew. 27).

BURMISTRZ

 Tomasz Korczak