



# Gminny Program Rewitalizacji. II spotkanie konsultacyjne



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**Unia Europejska**  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



# Plan spotkania:



1. Informacja dot. aktualnego postępu prac nad GPR
2. Podsumowanie badania ankietowego
3. Podsumowanie naboru zgłoszeń projektów rewitalizacyjnych
4. Prezentacja metodologii określenia obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego
5. Sesja pytań i odpowiedzi
6. Dyskusja dot. zidentyfikowanych problemów, metodologii i propozycji projektów społecznych



## Rewitalizacja:

**kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.**

# Źródła finansowania rewitalizacji z budżetu UE



## Działanie 6.3. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów

### 6.3.A Remont, przebudowa, rozbudowa, adaptacja, wyposażenie

istniejących zdegradowanych budynków, obiektów, zagospodarowanie terenów i przestrzeni (np. monitoring miejski lub dostosowanie przestrzeni do potrzeb osób niepełnosprawnych) – **w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych.**

**6.3.B Remont, odnowę części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych** (nie ma możliwości budowy nowych obiektów).



## Działanie 6.3. Rewitalizacja zdegradowanych obszarów (EFRR,

oraz :

1.3 Rozwój przedsiębiorczości (EFRR)

3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym (EFRR)

3.4 Wdrażanie strategii niskoemisyjnych (EFRR) 4.3 Dziedzictwo kulturowe (EFRR)

5.2 System transportu kolejowego (EFRR)

6.1 Inwestycje w infrastrukturę społeczną (EFRR)

8.2 Wsparcie osób poszukujących pracy (EFS)

8.3 Samozatrudnienie, przedsiębiorczość oraz tworzenie nowych miejsc pracy (EFS)

9.1 Aktywna integracja (EFS)

9.2 Dostęp do wysokiej jakości usług społecznych (EFS)

9.4 Wspieranie gospodarki społecznej (EFS)







## **Warunek otrzymania dofinansowania w ramach Działania 6.3. RPO WD**

Wszystkie projekty planowane do realizacji muszą być ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji - GPR.

GPR musi być przygotowany zgodnie z Wytycznymi opracowanymi przez Ministerstwo Rozwoju oraz wytycznymi programowymi IZ RPO WD dotyczącymi zasad przygotowania lokalnych programów rewitalizacji w perspektywie finansowej 2014-2020.



## Uwaga!

Wpisanie projektu do GPR, a następnie złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach ogłoszonego naboru NIE DAJE GWARANCJI DOFINANSOWANIA.

Nabory wniosków będą miały tryb konkursowy.

O dofinansowaniu decydować będzie ocena ekspertów. Liczba przyznanych przez nich punktów będzie decydowała o miejscu na liście rankingowej.



## Aktualny etap prac:

- Badanie ankietowe mieszkańców - ZAKOŃCZONO
- Nabór zgłoszeń z propozycjami projektów do wpisania do GPR  
ZAKOŃCZONO
- Diagnoza i wyznaczenie obszaru wsparcia - W TRAKCIE





Projekty muszą rozwiązywać zidentyfikowane problemy, a ich realizacja ma umożliwić osiągnięcie założonych celów i wizji rozwoju.

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE



## **Główne problemy**

**- Najczęstsze głosy mieszkańców:**

**Gmina Międzylesie potrzebuje ożywienia:**

- gospodarczego**
- przestrzennego**
- środowiskowego**



## Główne problemy społeczne

- Najczęstsze głosy mieszkańców:

**Problemy o najwyższej ilości wskazań „bardzo ważny”**

- bezrobocie
- ubóstwo
- opływ młodych i dobrze wykształconych osób
- patologie



## **Główne problemy dot. jakości życia**

**- Najczęstsze głosy mieszkańców:**

**Problemy o najwyższej ilości wskazań „bardzo ważny”**

- Zły stan budynków mieszkalnych i zabytków**
- niedostosowanie infrastruktury do potrzeb osób starszych**
- brak poczucia bezpieczeństwa**



## Główne problemy ekonomiczne i gospodarcze

- Najczęstsze głosy mieszkańców:

**Problemy o najwyższej ilości wskazań „bardzo ważny”**

- niska jakość terenów inwestycyjnych
- niewystarczające wsparcie dla MŚP
- zły stan
- niski poziom dostępności usług





## **Podsumowanie zgłoszonych propozycji projektów do ujęcia w GPR**

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE



## Kto może aplikować?

- **jednostki samorządu terytorialnego**, ich związki i stowarzyszenia;
- jednostki organizacyjne jst;
- **wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe**;
- **towarzystwa budownictwa społecznego**;
- organizacje pozarządowe;
- kościoły, związki wyznaniowe oraz osoby
- instytucje kultury;
- LGD;
- podmioty lecznicze.



## **Kto zgłaszał projekty:**

- **jednostki samorządu terytorialnego,**
- **wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe - samodzielnie i za pośrednictwem zarządców**



## Zgłoszenia projektów w liczbach:

- 14 miejscowości
- ponad 100 zgłoszeń
- około 112 projektów



## **Zgłoszenia projektów w podziale na miejscowości:**

- Zestawienie tabelaryczne**





## Cechy i elementy programów rewitalizacji

1. Kompleksowość programu rewitalizacji
  - nie tylko infrastruktura - **BRAK INNYCH PROJEKTÓW**
2. Koncentracja programu rewitalizacji
  - obszar rewitalizowany - zdegradowany - **ROZPROSZENIE PROJEKTÓW**
3. Komplementarność projektów rewitalizacyjnych/przedsięwzięć rewitalizacyjnych
  - pomiędzy sobą i w stosunku do wcześniejszych projektów
4. Realizacja zasady partnerstwa i partycypacja
  - **współtworzenie, konsultowanie i koordynowanie**



Obszary rewitalizowane powinny być wyznaczone z uwzględnieniem kryteriów przestrzennych, ekonomicznych oraz społecznych odnoszących się do danej jednostki terytorialnej – gminy.



## **Obszar wsparcia zgodnie z ustawą:**

terytorium gminy znajdujące się w „**stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych**, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej **jednego z następujących negatywnych zjawisk:**

- 1) gospodarczych**
- 2) środowiskowych**
- 3) przestrzenno-funkcjonalnych**
- 4) technicznych**

*...w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:*

*1) gospodarczych - w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub*

*2) środowiskowych - w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub*

*3) przestrzenno-funkcjonalnych - w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub*

*4) technicznych - w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz nefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska”.*

Wyznaczając obszar zdegradowany posłużono się następującymi kryteriami:

**1. Kryterium społeczne I: Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego**

*Wskaźnik: liczba mieszkańców korzystających ze świadczeń opieki społecznej na 1 tysiąc mieszkańców w 2015 roku*

**2. Kryterium społeczne II: Wysoki poziom bezrobocia **lub** przestępczości**

*Wskaźnik: liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale na 1 tysiąc mieszkańców w 2015 roku **lub** liczba przestępstw i wykroczeń na 1 tysiąc mieszkańców w 2015 roku*

**3. Kryterium gospodarcze: Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej**

*Wskaźnik: Liczba zarejestrowanych nowych podmiotów gospodarki narodowej w 2014 roku na 10 tysięcy mieszkańców*

**4. Kryterium techniczne i infrastrukturalne: Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego**

*Wskaźnik: Liczba budynków mieszkalnych wielorodzinnych wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków mieszkalnych wielorodzinnych (%)*





nazwa ulicy	Wskaźnik przestępczości (SFERA SPOŁECZNA)	Wskaźnik ubóstwa (korzystania z pomocy społecznej) (SFERA SPOŁECZNA)	Wskaźnik przedsiębiorczości (SFERA GOSPODARCZA)	Wskaźnik stanu technicznego budynków (SFERA TECHNICZNA)
	Wskaźnik: poziom bezrobocia lub liczba przestępstw i wykroczeń na 1 tysiąc mieszkańców w 2015 roku	Wskaźnik: liczba mieszkańców korzystających ze świadczeń opieki społecznej na 1000 mieszkańców	Wskaźnik: liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 10 tysięcy mieszkańców	Wskaźnik: % udział budynków mieszkalnych wielorodzinnych przed 1989 rokiem do ogółu budynków mieszkalnych wielorodzinnych
ulica x	v	v	x	v
ulica y	v	v	v	v
ulica z	x	x	v	v
	v	v	x	v
	x	x	v	v
	x	v	v	v
	x	v	v	v
	x	x	v	v
	x	v	x	v
	v	v	v	v



Dodatkowo obszar rewitalizowany nie może obejmować więcej niż:

- 20% terytorium
- 30% mieszkańców

Preferencja obszarów o dużej ilości mieszkańców



**LPR musi zawierać projekty w podziale na 2 listy:**

Projekty tworzące „Listę A” - do dofinansowania z działania 6.3. Rewitalizacja...

Projekty tworzące „Listę B” - do dofinansowania w ramach innych działań



## Ramowy harmonogram prac

- **23 maja** - Spotkanie konsultacyjne z projektodawcami i mieszkańcami obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego - określenie specyficznych problemów oraz celów rewitalizacji.
- **31 maja - 10 czerwca** wersja GPR do konsultacji społecznych oraz do uzgodnień z właściwymi urzędami (Starostwo Powiatowe, RDOŚ, SANEPID,...)
- **30 czerwca** zakończenie konsultacji
- **8 lipca** - wersja finalna GPR, rozpoczęcie procedury przyjęcia przez Radę



**Zapraszamy do zadawania pytań i zgłaszania uwag**

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE





## **Dyskusja dot. zidentyfikowanych problemów, metodologii i propozycji projektów społecznych**

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE



**Dla przypomnienia...**

**Główne problemy społeczne:**

**(Problemy o najwyższej ilości wskazań „bardzo ważny”)**

- **bezrobocie**
- **ubóstwo**
- **odpływ młodych i dobrze wykształconych osób**
- **patologie**